

# Lanton *Ma commune*

MAGAZINE MUNICIPAL DE LA VILLE DE LANTON > AOÛT 2025 > NUMÉRO 24



**EN BREF**

Retour en images

P. 03

**DOSSIER**

Bilan mandat 2020-2025

P. 08

**MA COMMUNE S'ENGAGE**

Des Cabanes à biodéchets  
pour une énergie verte et locale

P. 18

## Sommaire

### EN BREF

p.03

- Retour en images
- À l'actu

### DOSSIER

p.08

#### Bilan mandat 2020-2025

#### MA COMMUNE S'ENGAGE

p.18

- Des Cabanes à biodéchets pour une énergie verte et locale
- Monalisa

#### LANTON, VILLE À VIVRE

p.19

- Tribune libre
- Agenda

## Édito



## Un été réussi, une rentrée qui promet !

Chères Lantonnaises, chers Lantonnais,

**A** lors que l'été touche à sa fin, le temps est déjà venu de retracer ensemble les moments forts qui ont animé notre ville ces derniers mois.

Les festivités ont, plus que jamais, rencontré un franc succès. Grâce à l'implication des services municipaux, des associations et des bénévoles, notre Commune a vibré au rythme des concerts, marchés nocturnes, animations pour petits et grands, et soirées conviviales qui ont renforcé le lien entre les habitants.

Les nouvelles versions de la Fête de la Musique sur l'ensemble de notre trait de côte et de la Fête de la Mer à Taussat ont été particulièrement appréciées. Merci à toutes celles et ceux qui ont contribué à faire de cet été une belle réussite !

Mais déjà, la rentrée scolaire se profile. Nos écoles accueilleront, début septembre, près de 380 élèves dans des locaux modernisés et adaptés aux besoins de chacun. Cette année encore, la Ville a veillé à garantir un cadre d'apprentissage serein et de qualité : entretien des bâtiments, sécurisation des abords des écoles, soutien aux projets pédagogiques... Autant d'engagements tenus pour accompagner au mieux les familles.

Ce mois d'août marque également une étape importante pour notre Commune avec la présentation du bilan de mandature. Des années riches en projets aboutis et en défis relevés dans un contexte souvent incertain qui a nécessité de grandes capacités d'adaptation. Aménagements urbains, transition écologique, soutien à la vie locale et associative, développement de nouveaux services à la population : l'équipe municipale a œuvré avec constance et transparence, guidée par une volonté commune de faire avancer Lanton, avec son temps, tout en préservant son identité.

Je vous souhaite à toutes et tous une belle fin d'été et une rentrée pleine d'énergie.

Bien à vous,

**Marie Larrue**  
Maire de Lanton  
Conseillère Départementale

## RETOUR EN IMAGES



### Chorale des écoles

Le 3 juin, les 261 élèves de l'école élémentaire France Gall ont interprété un répertoire varié sur le thème des «Enfants du monde» au stade de Cassy, devant un public conquis par la qualité de leur prestation, orchestrée avec passion par leurs enseignantes, maîtres de chœur.



### Cérémonie patriotique

Le 8 mai, de nombreux Lantonnais étaient réunis au Monument aux Morts, aux côtés des autorités civiles et militaires, pour célébrer le 80<sup>ème</sup> anniversaire de la fin de la Seconde guerre mondiale.

Un hommage solennel a été rendu aux soldats qui ont combattu pour notre liberté et aux civils qui ont souffert des atrocités de cette guerre.



### Forum des Maladies Neurodégénératives

Organisée par la Ville de Lanton et son Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), cette deuxième édition a été dédiée à la qualité de vie des aidants qui accompagnent au quotidien leurs proches atteints d'une maladie neurodégénérative. La réflexion s'est portée sur les solutions existantes pour leur permettre de poursuivre leur mission dans les meilleures conditions possibles.

# RETOUR EN IMAGES

## 1<sup>ère</sup> Fête du Nautisme

Dédiée aux amateurs de sensations, aux sportifs ou aux simples curieux, la 1<sup>ère</sup> Fête du Nautisme de Lanton, organisée par l'Amicale des Usagers de Loisirs en Mer - AULM - a véritablement séduit le public par la diversité des activités proposées et la convivialité ambiante. La seconde édition se profile...



## Koh-Lanton, la revanche

Le retour de ces épreuves mythiques à Lanton a connu un véritable succès auprès des aventuriers venus participer à cette journée d'épreuves organisée par le service des sports de la Municipalité. Le totem sera remis en jeu l'année prochaine !

## Festivités du 14 juillet

Entre le traditionnel bal précédé des animations du Village des Pompiers, le feu d'artifice et la cérémonie patriotique suivie du défilé, les festivités du 14 juillet ont battu leur plein cette année et apporté, une fois encore, leur lot d'émotions !



## Une Fête de la Musique nouvelle version

Le 21 juin dernier, Lanton a vibré au son de la musique tout au long de la journée, de Cassy à Taussat.

Entre la découverte de la musicothérapie et les concerts offerts chez les restaurateurs et les ostréiculteurs, ou bien encore, ceux organisés par la Mairie sur les scènes de l'esplanade de Cassy et de la Place de Courcy, cette nouvelle version a enchanté les Lantonnais et les visiteurs venus en nombre.

# RETOUR EN IMAGES

## Jumelage

Fin juillet, Lanton a reçu la délégation espagnole de Lodosa, ville jumelée avec notre commune depuis 32 ans. L'occasion pour nos amis navarrais de découvrir les trésors du Bassin d'Arcachon, de visiter les infrastructures communales et d'échanger sur les organisations administratives de nos deux pays.



## Le label Territoire Bio Engagé (TBE) renouvelé

Reconnaissance de l'engagement de la Collectivité pour une alimentation saine, ce label valide et confirme la qualité des menus servis par la restauration scolaire aux petits Lantonais avec plus de 24,35 % de produits bio proposés à chaque repas ; le tout avec une maîtrise des coûts remarquable !



## Bourse aux livres

La 7<sup>ème</sup> édition de la «Bourse aux livres» a suscité un véritable engouement auprès des lecteurs venus chercher leurs pépites parmi les 1800 ouvrages proposés par la Médiathèque le 7 juin dernier. Un joli succès à renouveler pour le plus grand bonheur de tous !



## Dispositif OTV\* :

un moyen efficace de vous préserver de tout préjudice !

Que ce soit en période estivale ou à tout autre moment de l'année, les départs en vacances peuvent parfois réserver de mauvaises surprises !

Pour partir l'esprit tranquille, n'hésitez pas à demander au service de la Police Municipale de garder un œil sur votre résidence grâce au dispositif OTV.

### Comment ça marche ?

Des patrouilles quotidiennes organisées par les agents de la Police municipale assurent la surveillance des domiciles. En cas de tentatives d'effraction ou de cambriolage, les propriétaires sont prévenus, soit en personne, soit via un tiers de confiance résidant à proximité, pour agir au plus vite et limiter le préjudice subi : remplacement des serrures, inventaire des objets volés...

### Comment s'inscrire ?

Avant votre départ, rendez-vous au poste de Police Municipale de Lanton, ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h, ou à la Gendarmerie d'Andernos. En cas de retour anticipé ou de prolongation de votre absence, n'oubliez pas de prévenir pour éviter toute visite impromptue des autorités. S'il est rassurant pour les proches de savoir que vous êtes référencés auprès des forces de l'ordre, ce dispositif favorise également le lien social et la vigilance quotidienne du voisinage qui, au moindre doute et à tout moment, ne doit jamais hésiter à composer le 17 !

\*Opération Tranquillité Vacances



## Inauguration du nouveau Centre Technique Municipal

Le 22 juillet, la Ville de Lanton a inauguré son tout nouveau Centre Technique Municipal (CTM), un équipement structurant qui marque une étape importante pour le fonctionnement des services municipaux et l'amélioration du cadre de vie des Lantonnais.

Situé rue de l'Hôtel de Ville, ce CTM, d'une superficie de 806 m<sup>2</sup>, regroupe désormais l'ensemble des services techniques de la commune : Bâtiment, Voirie et Logistique, Espaces Verts, Forêt et Environnement, Garage, ainsi qu'un magasin pour la gestion des stocks.

Grâce à des installations modernes, le Centre permet un gain d'efficacité, une meilleure réactivité et des conditions de travail améliorées pour les agents municipaux. Pensé avec une ambition durable, le bâtiment, conçu selon les dernières normes environnementales, s'inscrit dans la volonté de la Municipalité de concilier performance énergétique et transition écologique.

Inaugurée en présence de M<sup>me</sup> le Maire, de ses élus, des maires du Bassin d'Arcachon, des agents techniques, des architectes et des entreprises intervenus dans la réalisation du chantier, cette infrastructure, d'un montant d'un peu plus de 3,2 millions d'euros, permettra d'optimiser la qualité du service public rendu à la population.

La 2<sup>ème</sup> phase du projet, programmée pour 2028, finalisera ce site avec la construction d'une station-service, d'une aire de lavage et de parkings.



## Découvrez les goodies de Lanton !

Les objets promotionnels encore appelés « goodies », sont des outils de communication essentiels pour les collectivités. Véritables vecteurs de notoriété, ils permettent aux communes de développer une image forte tout en créant un lien durable avec leurs différents publics : administrés, partenaires locaux et touristes. Les objets proposés peuvent susciter l'achat, en particulier pour des petits cadeaux ou des souvenirs de vacances ou même, provoquer de véritables coups de cœur !

Disponibles à la vente dans l'espace boutique de l'Office de Tourisme Cœur du Bassin depuis le début de la saison estivale, les goodies de Lanton (sac en coton et toile de jute à cordons, mug double paroi avec couvercle hermétique en bambou ou futa de plage éco-responsable) participent ainsi à la promotion de notre territoire et à son rayonnement.

Si vous cherchez une idée cadeau à offrir à vos proches ou tout simplement pour vous faire plaisir, n'hésitez pas à profiter de ces accessoires parfaits pour les balades sur la plage, en bateau ou pour toutes autres activités de loisirs !



## Journée d'accueil des nouveaux arrivants

### Pensez à vous inscrire !

Comme chaque année, la Municipalité invite ses nouveaux administrés à venir participer à une matinée d'accueil dédiée à la découverte de notre Commune : présentation du patrimoine local, de l'offre associative, sportive et culturelle, mais également de l'ensemble des équipements municipaux et des services à la population. Un moment de convivialité partagé avec les élus, les directions municipales et les partenaires institutionnels viendra clôturer cette rencontre. Si vous avez emménagé à Lanton au dernier semestre 2024 ou courant 2025, réservez dès à présent votre samedi 27 septembre et inscrivez-vous à la journée d'accueil des nouveaux arrivants, organisée de 10h45 à 14h, à la Maison des Associations et de la Jeunesse de Lanton (MAJ).

### + D'INFOS

Déposez dès à présent ou envoyez votre coupon d'inscription renseigné à la Mairie (18 avenue de la Libération) ou par mail à : [accueil@ville-lanton.fr](mailto:accueil@ville-lanton.fr), avant le 15 septembre prochain.

Formulaire disponible en version papier à l'Hôtel de Ville ou sur

◀ [www.mairie-lanton.fr/accueil-des-nouveaux-arrivants-participez-a-la-journee-daccueil-du-samedi-27-09-2025](http://www.mairie-lanton.fr/accueil-des-nouveaux-arrivants-participez-a-la-journee-daccueil-du-samedi-27-09-2025)

## La boîte qui sauve des vies !

Déjà mise en place par la Commune, il y a quelques années, en partenariat avec le Lions Club Arcachon Nord Noroît, l'opération « Boîtes SOS » sera reconduite à la rentrée.

Cette boîte, identifiée par l'ensemble des services de secours, sera distribuée gratuitement aux personnes isolées ou vulnérables afin de faciliter leur intervention à domicile en cas d'urgence. Placée au réfrigérateur, elle contiendra une fiche individuelle d'informations sur laquelle seront recensés les antécédents médicaux et chirurgicaux, les traitements en cours et le lieu de rangement du dossier médical.

Un autocollant, fourni avec ce kit, devra être apposé à l'intérieur de la porte d'entrée du domicile pour que chaque intervenant, sensibilisé à ce dispositif, puisse gagner du temps dans la prise en charge du patient.

Pour bénéficier du kit gratuit « Boîte SOS », distribué le 3 septembre prochain à la Résidence Autonomie « Les Chênes Verts », dès 11h, inscrivez-vous auprès du CCAS de Lanton au 05 56 03 86.



# Bilan de mandat

## 2020-2025



# Solidarité/Handicap

*Lanton, une commune accessible qui cultive le lien social*



## Lien social

- > Projet de **Résidence Autonomie et de Résidence Intergénérationnelle** abouti
- > Création d'un **Espace de Vie Sociale « Grain de sel »** et d'un jardin partagé
- > **Renforcement du soutien financier au CCAS** à la hauteur des besoins des administrés : de 547 190 € en 2020 à 600 000 € en 2025
- > Réduction de la fracture numérique avec le recrutement d'un conseiller numérique
- > **Mise en place du dispositif « Monalisa »** pour lutter contre l'isolement des personnes âgées

- > **Distribution de 1 450 colis de fin d'année** pour tous les Lantonnois âgés de 75 ans et plus
- > **Création d'un point de rencontre enfants-parents séparés**
- > **Sensibilisation au métier d'aide à domicile** et optimisation du recrutement
- > **Mise à disposition de nouveaux locaux au CCAS**
- > Création d'ateliers culinaires dans le cadre de l'EVS

→ 3 000

personnes accompagnées et formées par notre conseiller numérique !



## Accessibilité, inclusion

- > **Mise aux normes handicap de tous les bâtiments et voiries** et publication des registres publics d'accessibilité
- > **Soutien à l'accès à l'emploi des personnes en situation de handicap** en partenariat avec l'ADAPEI, l'ESAT d'Audenge et la Mission locale
- > **Organisation du Forum** des maladies neurodégénératives
- > **Formation du personnel communal à l'accueil des personnes en situation de handicap**



## Ressources humaines

*Une attention continue portée aux conditions de travail des agents et un souci permanent de leur permettre d'améliorer leurs compétences, leurs qualifications et leur adaptation à l'environnement professionnel et aux nouveaux outils.*

- > **Formations diverses :** 47 100 €
- > **Amélioration de la qualité de vie au travail** (matériels/équipements divers) : 173 200 €



# Petite-enfance, enfance, jeunesse

*Lanton, une commune qui fait grandir*



## Des services publics améliorés

- > **Création de la bougeotine :** espace expérimental de mobilité libre pour les tout-petits (0-3 ans)
- > **Obtention du label « éco-crèche » :** aménagement extérieur pour un montant de 200 000 € subventionné à 80 % par la CAF
- > **Amélioration de la qualité alimentaire** avec près de 25 % de produits bio et plus de 50 % de produits labellisés dans les repas servis à la cantine (obtention du label « Territoire Bio Engagé »)
- > **Valorisation du métier** d'assistante maternelle



## Le potentiel de réussite scolaire renforcé

- > **Création du Contrat local d'accompagnement à la scolarité (CLAS)**
- > **Renforcement des activités** proposées durant les temps péri et extra-scolaires
- > Mise en œuvre du **Projet Educatif Territorial (PEDT)**
- > **Déploiement du dispositif innovant** « Orchestre à l'école »
- > **Modernisation des outils pédagogiques** (équipement numérique des classes élémentaires et maternelles)



## Rénovation des infrastructures

- > **Végétalisation de la cour de l'école maternelle** (69 000 €)
- > **Installation d'un préau** et achat de cabanons pour l'ALSH 3-6 ans (57 000 €)
- > **Création d'une cuisine centrale**



- **Investissements ALSH depuis 2020** (préau, divers mobiliers, tables de pique-nique, cabanons...) : **44 443€**
- **Fonctionnement ALSH** (mini-camps, sorties, activités, matériels, carnivals, village des Lutins, goûters...) : **240 000 €**
- **Investissements écoles maternelle et élémentaire** : **501 000 €** (végétalisation de la cour, orchestre à l'école, rénovation sanitaires, insonorisation des classes, informatisation, sécurité...)
- **Fonctionnement des écoles élémentaire et maternelle** : **510 000 €** (cours de natation, stages voile, transports, documentation, cours de musique...)
- **Investissements au Multi-Accueil** : **17 950 €** (logiciels métier, ordinateur, tablettes, lave-vaisselle, lave-linge, préau, structure jeux).
- **Études en cours pour la construction d'un bâtiment dédié aux activités extrascolaires (ALSH)**

## Vie culturelle

Lanton, ville ouverte aux arts et à la culture



### Création et animation de nouveaux lieux culturels

- > **Animation de la Cabane des Arts** (expositions, ateliers, conférences)
- > Création d'une **ludothèque**
- > **Création d'une artothèque** (prêt d'œuvre gratuit)
- > **Etudes pour la construction d'une nouvelle école de musique**



### Diversification de l'offre artistique et culturelle

- > **Ouverture sur les musiques du monde** dans le cadre des Lantonnales
- > **Pérennisation des Escapades musicales**
- > **Concerts variés**
- > **Représentations théâtrales**
- > **Bourse aux livres**
- > **Jury des jeunes lecteurs**
- > **Valorisation des archives municipales** (soirées de présentation sur différentes thématiques)
- > **Médiathèque hors les murs** : « Lire à la plage »
- > **Implantation de 6 pupitres d'information sur les sites remarquables de la Commune** (ports, plage Suzette, église Notre-Dame de Lanton, parvis de la mairie)

—> **Nombre d'expositions et de visiteurs à la Cabane des Arts :**

50 exposants par an et entre 200 et 900 visites par semaine

—> **Accès gratuit aux différents événements**

—> **Création d'une commission extra-communale « Art et culture »** pour faciliter le dialogue et la concertation avec les artistes et les habitants



## Vie locale et associative

Lanton, une commune attractive et festive riche de ses associations



### De nouveaux équipements et infrastructures

- > **Reconstruction de la Halte de Cassy** mise à la disposition du club de pétanque (360 000 €)
- > **Construction de la Cabane des Arts** (372 000 €)
- > **Construction de la Cabane des Pêcheurs** (94 000 €)
- > **Création d'un city stade à Blagon** (69 000 €)



### Un dialogue permanent avec les associations

- > **Création d'une charte de la vie associative**
- > **Mise en place des assises associatives et des ateliers participatifs**
- > **Création d'un annuaire des associations**



### Les animations locales et traditions festives et mémorielles

- > **Animations tout au long de l'année :** Village de Noël, Fête du nautisme, Salon de l'Aventure, Forum des associations, Cap33, Fêtes du 14 juillet et du 15 août, Fête de la Turlutte, marchés nocturnes, Festibandas, Boucles lantonnaises, cérémonies mémorielles...



### Le soutien aux acteurs économiques

- > **Organisation de forums** dédiés aux acteurs économiques
- > **Création de l'application « Cliquez Lanton »** pour favoriser la visibilité des commerçants de proximité
- > **Soutien à la mise en place d'une association de commerçants**

—> **Maintien et augmentation des subventions aux associations** de 140 000 € en 2020 à 182 000 € en 2025, auxquelles il faut ajouter les coûts de la mise à disposition des personnels et des locaux

# Environnement et transition énergétique

*Lanton, une commune durable, proactive et terrain d'expérimentation*



## Protection de l'environnement

- > **Elaboration d'une charte paysagère communale** (29 700 €)
- > **Mise en place du Règlement Local de Publicité**
- > **Mise en œuvre du plan de gestion différenciée**
- > **Création d'un arboretum** en partenariat avec l'ONF et l'INRAE
- > **Plan de veille et de reboisement des zones périurbaines** (plantation de plus de 3 000 jeunes arbres)
- > **Obtention du label RICE** (Réserve Internationale du Ciel Etoilé) pour lutter contre la pollution lumineuse
- > **Passage progressif au Led** de tous les éclairages publics
- > **Plan de restauration, d'aménagement et valorisation du littoral** (réhabilitation des perrés et des descentes de plage...)
- > **Mise en œuvre d'un plan d'action** contre les plantes invasives
- > **Installation de bacs à marée** pour récolter les rejets polluants échoués
- > **Lutte contre la pollution des mégots** : conventions avec ALCOME pour l'installation de 21 « bornes éco-mégots » et Bassin Solidarité Emploi pour la collecte des bornes
- > **Aménagement du site de la Sablière** (site de pêche et aire de pique-nique)
- > **Création d'une zone humide à Blagon sur 5 ha** dans le cadre du plan RéZHiilience, en partenariat avec le SIBA
- > **Information des publics** et animation de chantiers participatifs
- > **Plan d'amélioration des conditions de tri des déchets sur les espaces publics** en collaboration avec l'éco organisme CITEO et la COBAN



## Mobilités douces

- > **Développement des mobilités douces** : adoption d'un schéma directeur des mobilités
- > **Création de voies partagées** (rue Célérier, Vieux Port de Taussat, route de la Plage, route de Blagon)
- > **Création d'un cheminement piéton** en partenariat avec le Conseil départemental, depuis le cimetière jusqu'au domaine de Certes
- > **Création de pistes cyclables** avenue David de Vignerte, route de Pont de Titoune, coulée verte du Rênet, route de Blagon



→ Aménagement de la route de Blagon : 513 000 €



## Transition énergétique

- > **Projet d'agrivoltaïsme** en partenariat avec Engie, la Chambre d'agriculture et les Jardins de VYMM
- > **Cartographie des zones de développement des énergies renouvelables et création d'une société de projets** (SPV) pour gérer notamment les différents chantiers photovoltaïques
- > **Réhabilitation en cours de la décharge** du Bois de l'Église en vue de la création d'un parc photovoltaïque
- > **Diagnostic énergétique** des bâtiments communaux

# Equipement/Infrastructures/ Entretien du patrimoine

*Lanton, une commune qui s'adapte aux évolutions sans révolution*

## Entretien du patrimoine

- > **Rénovation de la toiture** de la Mairie : **358 000 €**
- > **Rénovation de la toiture** du gymnase de Cassy : **105 000 €**
- > **Mise aux normes** de la salle du Braou : **25 000 €**
- > **Rénovation du réseau de chauffage** de l'école élémentaire
- > **Rénovation de l'éclairage** du Centre d'Animation (CAL) : **25 000 €**
- > **Rénovation du multi-accueil** : **40 300 €** (toiture, bardage extérieur, aménagement hall d'entrée et du hall extérieur, peintures...)

## Voiries

- > **Amélioration et entretien** des voiries : **200 000 €** par an
- > **Réaménagement** des ronds-points
- > **Enfouissement des réseaux aériens** sur tous les chantiers entrepris
- > **Réfection des réseaux d'eau** en partenariat avec la COBAN
- > **Réfection de la rue Céliér** **51 000 €**
- > **Aménagement des trottoirs** avenue de la République et route de Bordeaux **333 000 €**
- > **Création de parkings** (parc du Rênet, maline de Taussat...)
- > **Création d'une aire de covoiturage** aux Chalets en partenariat avec la COBAN

## Nouveaux équipements :

- > **Construction d'un Centre Technique Municipal (CTM)** : **3 270 000 €**
- > **Réhabilitation de la gare** de Lanton
- > **Agrandissement du cimetière** : **488 000 €**
- > **Installation d'un distributeur automatique** de billets

## Transition numérique

- Une refonte totale des moyens informatiques** : **505 000 €**
- > **Nouveaux équipements pour l'amélioration du travail des agents** (mise en place de nouveaux logiciels métiers, remplacement de 25 PC par an et mise en réseau du nouveau centre technique municipal)
- > **Renforcement de la sécurité informatique de la commune** (remplacement des serveurs, changement des pare-feu, raccordement en fibre optique entre les différents sites municipaux, mise en place du Règlement Général de la Protection des Données- RGPD- et de la Charte numérique)

→ Raccordement de **100 % des foyers lantonnais à la fibre**

→ **Création d'un nouveau service administratif** pour la délivrance des passeports et des cartes nationales d'identité

## Réhabilitation et aménagement des ports

**Travaux SMPBA : 2 252 000 €**

- > Cassy : **1 098 000 €**
- > Taussat : **622 000 €**
- > Fontainevielle : **532 000 €**

**Travaux SIBA (dragage des chenaux) :**

- > Cassy : **210 000 €**
- > Taussat : **258 000 €**

→ Montant des opérations sur les ports de Lanton depuis la création du SMPBA en 2017 (hors participation du SIBA qui assure le dragage des chenaux) : **4 150 000 €**



# Sécurité et tranquillité publique

*Lanton, une commune apaisée*

- Un service de proximité renforcé**

  - > **Recrutement et formation d'un agent de surveillance** de la voie publique (ASVP)
  - > **Installation du service de Police Municipale** dans de nouveaux locaux

**Une protection accrue du massif forestier**

  - > **Installation des barrières DFCI** (Défense des Forêts Contre les Incendies)
  - > **Installation de panneaux d'information** et de sensibilisation
  - > **Action de communication auprès des habitants** pour les Obligations Légales de Débroussaillage (OLD)

**Une stratégie de prévention des risques consolidée**

  - > **Rédaction du Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs** (DICRIM) en lien avec le Plan Communal de Sauvegarde (PCS)
  - > **Déploiement de défibrillateurs** dans tous les bâtiments recevant du public
  - > **Installation de figurines à proximité des écoles**, sur la RD3 et à Blagon
  - > **Action de sensibilisation dans les écoles** concernant la sécurité routière
  - > **Identification des zones accidentogènes** de la commune via « un diagnostic en marchant »

**Une instance partenariale de dialogue et de concertation régulièrement mobilisée**

  - > **Mise en place du Conseil Local de citoyenneté** et de Tranquillité Publique

**Un renforcement de la sécurité**

  - > **Déploiement d'un dispositif de vidéoprotection** : 42 caméras
  - > **Pose de 4 radars tourelles** sur les axes stratégiques de la commune
  - > **Aménagements routiers** : ralentisseurs, passages piétons, marquages au sol...

## Lanton, une commune d'avenir accessible à tous



### La plaine des sports

Une volonté d'aménager un espace sportif pour les clubs, accessible à tous les habitants, afin d'encourager la pratique du sport et renforcer la vie locale

#### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

- > **3 terrains de football**, dont 1 synthétique, 1 enherbé et 1 demi-terrain pour les jeunes de l'école de foot
- > **4 courts de tennis éclairés** et 2 courts de padels couverts
- > **1 club house** pour le tennis
- > **1 club house** pour le football avec des vestiaires adaptés
- > **1 espace mixte** dédié au tir à l'arc et à l'association des lévriers
- > **Des tribunes amovibles**
- > **Des parkings**

## Le Cœur de Vie de Cassy

Une nouvelle offre de logements maîtrisée et respectueuse de l'environnement

### UNE VOLONTÉ DE :

- > **Créer un lieu de rencontre et de convivialité** répondant aux attentes des habitants
- > Disposer comme dans toutes les villes voisines, **d'une halle de marché polyvalente**
- > Doter notre commune **d'un office de tourisme neuf**, conforme aux besoins des agents et accueillant pour tous
- > Répondre aux besoins en **logements conventionnés et en accession libre**
- > **Faire un lien entre les bourgs de Taussat et de Cassy** et créer une ouverture sur le bassin via une coulée verte dédiée aux déplacements doux, reliant la **Vélodyssée** à l'agora
- > **Proposer quelques cellules commerciales et de nouveaux services** (une brasserie par ex.)

### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

**Sur la parcelle de 2 ha vendue à l'aménageur :**

- > **110 logements de typologies différentes** dont 40 logements à caractère social
- > **Des parkings enherbés** permettant l'accès aux logements
- > **La préservation des arbres existants** et la plantation de **200 arbres**

**Sur la parcelle de 3 000 m<sup>2</sup> conservée par la Mairie :**

- > Un lieu **de rencontre et de convivialité** (agora)
- > Une **halle de marché multifonctionnelle**
- > Un **office de tourisme**



—> **Il n'y aura pas de densification massive de ce secteur !**

Sur la parcelle de 2 ha :

- > 4 800 m<sup>2</sup> seront dédiés à la construction au sol
- > 4 800 m<sup>2</sup> seront réservés aux voies de circulation et au stationnement
- > 10 400 m<sup>2</sup> seront conservés en espaces verts

## Le projet d'aménagement de Blagon

Blagon est un village très bien situé au carrefour de la route du Médoc, de Marcheprime (gare), du littoral et de la Métropole bordelaise. Il présente un potentiel foncier limité mais encore abordable malgré une hausse du prix au m<sup>2</sup> (49 € en 2018 à 144 € aujourd'hui, selon l'évaluation des Domaines). Ce nouvel aménagement permettra à la Commune de répondre partiellement à la demande de logements conventionnés et favorisera un accès à la propriété (via le Bail Réel Solidaire) pour tout public relevant du caractère social, soit environ 65 % de la population à ce jour.

—> **Pour rappel :**

Nous n'avons aujourd'hui que **5,6 % de logements conventionnés sur la commune !**

### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

- > **Un aménagement immobilier raisonné et mesuré sur un ensemble de parcelles communales constitué de 20 008 m<sup>2</sup>** dont seulement 7 687 m<sup>2</sup> constructibles et d'une parcelle privée contiguë de 3 000 m<sup>2</sup>, soit une surface totale constructible d'environ 10 000 m<sup>2</sup>
- > **Un programme à usage d'habitation composé en majorité de T2 et de T3** (en R+1), avec environ 75 logements sur les parcelles communales dont a minima, 35 % de logements conventionnés (27)
- > **La réalisation d'un assainissement non collectif sans impact visuel :** système de traitement des eaux usées de type « planté de roseaux »

—> Il faut également noter que le projet conservera **60 % de l'emprise en espaces verts** (soit 9 800 m<sup>2</sup>)

## Le projet d'aménagement du Braou

Un projet privé mais soutenu par la Mairie car il présente plusieurs opportunités :

- > **Le comblement d'une dent creuse de 1,6 ha** située en plein centre urbain
- > **La création de logements** pour répondre à la demande des Lantonnais
- > **L'implantation d'un petit discount** et d'un pôle médical

### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

- > **78 logements** dont 40 % de logements conventionnés en R+2 au maximum
- > **1 discount**
- > **1 pôle santé**
- > **Un projet respectueux de l'environnement** avec un retrait des constructions par rapport au voisinage
- > **60 % d'espaces verts**

→ **Pour rappel :**  
**La prise en compte rigoureuse des prescriptions du SIBA** en matière de drainage du terrain et du traitement des eaux pluviales



## La Résidence Intergénérationnelle

Le projet consiste en la reconstruction à neuf des 11 logements familiaux existants, par le bailleur ENEAL, sur un terrain cédé par la Commune, situé à l'arrière de la Mairie.

### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

Un bâtiment collectif sur 1 étage comprenant :

- > **5 logements séniors T3** en rez-de-chaussée avec terrasse et jardin
- > **5 logements T3 familiaux** avec grande terrasse, situés à l'étage
- > **1 T4 en duplex**
- > **Des parkings extérieurs**



## La nouvelle Résidence Autonomie

Un projet pilote partenarial avec le bailleur social ENEAL qui offrira à nos Aînés un cadre de vie digne, confortable et accessible.

### IL VISE À :

- > **Offrir de nouvelles conditions de logement adaptées**
- > **Construire un bâtiment moderne, fonctionnel, dans un quartier bien desservi en services de proximité**, en remplacement de la Résidence des Chênes Verts, aujourd'hui obsolète
- > **Offrir une capacité d'accueil supplémentaire**
- > **Veiller à l'intégration des bâtiments** dans l'environnement existant
- > **Élargir la typologie des appartements** aux besoins

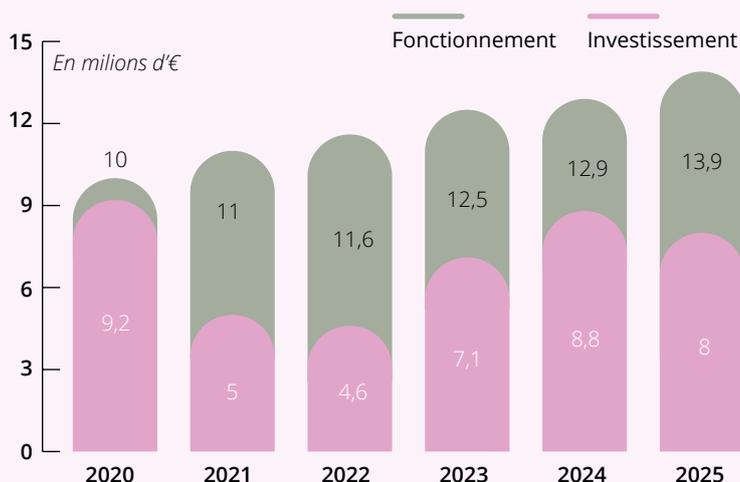
### CE QUE PRÉVOIT LE PROJET :

- > **Un bâtiment collectif de 53 logements** proposant 59 places
- > **Des espaces communs en rez-de-chaussée** (foyer, restaurant et salles d'animations)
- > **Des espaces verts et un parc arboré** à l'arrière de la résidence

# Des finances saines malgré un contexte contraint

## Une gestion financière prudente et volontariste

- Une **capacité d'investissement** maintenue
- Des **dépenses de fonctionnement** contenues
- Des **charges de personnel** maîtrisées et nettement inférieures aux moyennes nationales, pour des communes de même strate
- Des **missions de service public** intégralement assurées



## Capacité de désendettement de la Commune\*



**Un recours raisonné et circonstanciel à l'emprunt.** La Commune reste prudente et réaliste. La capacité de désendettement demeure en deçà du seuil de vigilance fixé à 12 ans.

→ Une augmentation mécanique compte tenu des emprunts de 2 millions en 2023 et 1,2 million en 2024, inscrits en reste à réaliser en 2025.

\* Temps qu'il faudrait à la Commune pour rembourser sa dette si elle y consacrait toute son épargne

## Capacité d'autofinancement de la Commune\*

**Une capacité d'autofinancement améliorée** qui a contribué à l'engagement de grands projets structurants et à l'atteinte de la plupart des objectifs de la mandature.

\* Capacité de la Commune à financer elle-même ses investissements



Vivre ensemble

# Des Cabanes à biodéchets pour une énergie verte et locale

**A**vec la mise en place au printemps, des « cabanes à biodéchets », la Ville de Lanton, en partenariat avec la COBAN, poursuit son objectif zéro déchet.

Dans la continuité des distributions de composteurs en bois et de bio-seaux lancées l'an dernier, ces bacs collectifs à destination des habitants de résidences collectives ou de maison sans jardin sont installés en points d'apport volontaire et accessibles par carte magnétique individuelle disponible auprès de la COBAN.

Ils permettent ainsi de trier et valoriser les déchets alimentaires qui sont ensuite transportés vers l'unité de méthanisation territoriale de Mios et transformés en biogaz, une énergie verte 100 % locale, ainsi qu'en fertilisant naturel.

## LES CABANES À VOTRE DISPOSITION :

- **Résidence la Molinie**  
📍 3 route des Baccharis
- **Villa Ostrea**  
📍 12 route du Stade
- **Les Jardins du Braou**  
📍 18 route de la Plage
- **Le Clos de la Bourdaine**  
📍 4 avenue de la Bourdaine
- **Les Marinas de Cassy**  
📍 23 Avenue de la République
- **Le Hameau des Sablines**  
📍 14 avenue de la Libération
- **Les Jardins du Littoral**  
📍 4 rue Bernard Raynaud
- **Cabane à biodéchets de Quartier**  
📍 13 avenue de la Libération



- **Cabane à biodéchets de Quartier**  
📍 1 avenue Gabriel
- **Cabane à biodéchets de Quartier**  
📍 Avenue Guynemer

## Le réseau « Monalisa »

**E**n 2024, on estime que le sentiment de solitude touchait plus de 2 millions de personnes âgées en France.

Afin d'intensifier la lutte contre l'isolement de ses aînés, en complément des actions déjà mises en place, la Ville de Lanton vient de s'engager dans le réseau associatif « MONALISA » (MOBilisation NAtionale contre L'isolement Social des Âgés) pour apporter une réponse supplémentaire en favorisant la mobilisation des bénévoles, des professionnels, de l'Espace de Vie Sociale ou, plus largement encore, du Centre Communal d'Action Sociale. Pour soutenir cette nouvelle action, chacun peut s'investir en rejoignant l'équipe de bénévoles.



Contact : Espace de Vie Sociale de la Ville « Grain de sel » au ☎ 05 56 82 99 81.

**GROUPE MAJORITAIRE**

La mandature s'achève et nos opposants sont depuis longtemps sur «le pied de guerre», enfermés dans leur carcan électoraliste où la critique stérile et sans nuance prévaut sur toute réflexion constructive et concrète. Vouloir travestir la réalité des chiffres, nier les évidences et dénigrer tout ce qui a été fait depuis près de 12 ans pour améliorer la qualité de vie des administrés relève de postures tout aussi malhonnêtes qu'irresponsables.

Par ailleurs, est-il besoin de rappeler que le temps de l'action municipale au quotidien, tout comme le temps d'élaboration des projets d'aménagement de notre territoire ne peuvent être mesurés à l'aune d'une mandature ou d'échéances électorales ? Vouloir soutenir le contraire constitue une manœuvre politicienne «bas de gamme» ou une erreur majeure pour des élus qui semblent naïvement ignorer la réalité des procédures, des contraintes et des obstacles

à franchir pour s'adapter ou répondre aux aléas de l'actualité, concrétiser ou engager des projets complexes tout en garantissant la bonne santé financière de la Commune.

Il ne suffit pas de répéter en boucle, avec de vagues intentions démagogiques que l'on pourrait faire mieux, autrement, autre part ou plus tard, pour finalement... ne rien proposer de crédible, faute d'alternatives aux projets de bon sens portés par la Municipalité !

Loin des incantations et des fictions, il est aisé d'apprécier concrètement le chemin parcouru depuis 2020 et les réalisations remarquables en matière d'équipements, d'infrastructures, d'environnement et de services publics.

Le bilan joint en est l'exact miroir.

**« Agir et Réussir Ensemble »**

**GROUPE D'OPPOSITION**

600 logements pourraient sortir de terre d'ici trois ans à Lanton. Le permis de démolir du stade, des tennis et de l'office de tourisme est déjà affiché, alors que les permis de leur éventuel transfert à Mouchon n'existent pas, et que celui des vestiaires reste contesté au tribunal.

En toute fin de mandat, la majorité a cédé plus de 4 ha de terrains communaux à Pichet Immobilier, sans consultation des élus ni des habitants. L'équipe municipale s'en est même divisée. Résultat : au moins 1 200 nouveaux habitants annoncés, mais pas de station d'épuration dimensionnée, toujours trop de fuites d'eau potable, aucune garantie de résidences principales. Rien n'a été anticipé.

En douze ans, la commune a disposé de 72 Millions € de budget d'investissement. Votre quotidien s'est-il amélioré ? La ville est-elle plus belle, plus sûre, plus fleurie ?

Les routes, l'école, les ports envasés, les logements sociaux attendent toujours. Les subventions aux associations ont été divisées par deux pendant que les indemnités des élus, elles, ont bondi de 50 %. L'inauguration du centre technique municipal vient doper la fin du mandat en trompe l'oeil, car il est financé par un crédit de 3,2 M€ sur 25 ans, alors que les moyens humains manquent déjà : les branches des dernières tempêtes sont toujours à terre...

Notre identité, comme notre avenir, valent mieux que ces montages opaques et cosmétiques. Nous continuerons, avec vous, à défendre une urbanisation maîtrisée et utile, des services publics à la hauteur et une gestion transparente de chaque denier communal.

Bel été à tous.

**« Ensemble pour Lanton »**

**GROUPE D'OPPOSITION**

Urgence électorale ou intérêt général ?

Alors que la fin du mandat approche, nous assistons à un emballement de certains dossiers. Des projets restés silencieux prennent vie à grande vitesse. Hasard ou coïncidence ils convergent au bénéfice du même promoteur.

À Blagon, des opérations immobilières s'enchaînent subitement, sans concertation ni réflexion de fond. On y prévoit l'implantation de logements sociaux dans une zone où les habitants déjà installés alertent sur le manque de services : transport, structure de santé...Accueillir ainsi de nouveaux habitants c'est oublier les bonnes questions : Que viendront-ils y faire, dans quel cadre de vie, avec quels repères et opportunités ? Cette précipitation interroge. L'urbanisme mérite mieux qu'une logique comptable ou électorale. Il s'agit de construire un territoire cohérent, pas de remplir des cases à la hâte.

Autre sujet révélateur : le stade de Cassy. Ce lieu utile et vivant, est aujourd'hui sur la sellette. Non pas parce qu'il serait inadapté à la pratique sportive, mais parce qu'il ne disposerait pas de vestiaires pour des arbitres féminines. Est-ce un problème si complexe qu'il justifierait sa destruction ? Ne pourrait-on pas y remédier par un aménagement ciblé, raisonnable, respectueux du lieu et des usagers ?

Cette logique du jeter plutôt que d'adapter, du reconstruire plutôt que d'entretenir est coûteuse pour nos finances et notre cadre de vie. À l'heure où chaque décision devrait être pesée, justifiée, orientée par l'intérêt général et le bien commun, il est permis de s'interroger sur le sens de ces choix précipités.

**« EILO »**

\* Les événements prévus dans cet agenda sont donnés à titre indicatif. Ils sont susceptibles d'être modifiés



Animations	Agenda*	Musique	Spectacles
------------	---------	---------	------------

## AOÛT 2025

### SAMEDI 30 AOÛT LES BLAGONNADES

📍 City stade de Blagon  
Org. : BLG CREA COUSTIK

## SEPTEMBRE 2025



### SAMEDI 6 SEPTEMBRE FORUM DES ASSOCIATIONS

De 10h à 18h  
📍 Complexe Sportif, avenue David de Vignerte  
Org. : Ville de Lanton



### VENREDI 12 SEPTEMBRE RENCONTRE LITTÉRAIRE

De 14h30 à 16h  
📍 Médiathèque  
Org. : Ville de Lanton



### VENREDI 19 SEPTEMBRE CONFÉRENCE-DÉDICACES

De 16h30 à 18h  
📍 Médiathèque  
Org. : Ville de Lanton  
Invité : Michel Laville, Passeur de Mémoire



### MARDI 23 SEPTEMBRE RENCONTRE LITTÉRAIRE : LES ROMANS POLICIERS

De 19h à 21h  
📍 Médiathèque  
Org. : Ville de Lanton

### SAMEDI 27 SEPTEMBRE JOURNÉE D'ACCUEIL DES NOUVEAUX ARRIVANTS



Dès 10h45  
📍 Maison des Associations et de la Jeunesse  
Org. : Ville de Lanton  
Sur inscription obligatoire

### DIMANCHE 28 SEPTEMBRE REPAS DANSANT

12h  
Org. : Association Lanton-Lodosa



### L'AGENDA MENSUEL

Indispensable pour préparer vos activités à l'avance et organiser vos sorties, le nouvel agenda mensuel de la Ville est disponible sur [mairie-lanton.fr](http://mairie-lanton.fr) ou en version papier à l'Hôtel de Ville et à la Maison des Associations et de la Jeunesse. Animations, concerts, expositions... Ne manquez plus vos événements lantonnais !

## OCTOBRE 2025

### SAMEDI 4 OCTOBRE MARCHE ROSE

Org. : CCAS et Ville de Lanton  
Dans le cadre d'Octobre Rose

### DU 6 AU 10 OCTOBRE SEMAINE BLEUE

Programme à venir  
Org. : CCAS de Lanton

## NOVEMBRE 2025

### DIMANCHE 2 NOVEMBRE LES BOUCLES LANTONNAISES

Dès 9h  
📍 Complexe Sportif, avenue David de Vignerte  
Org. : Association Running Lanton

### VENREDI 7 ET SAMEDI 8 NOVEMBRE MOIS DE LA PETITE ENFANCE MUSÉE ITINÉRANT

📍 Maison des Associations et de la Jeunesse  
Org. : COBAN et Ville de Lanton

### DIMANCHE 9 NOVEMBRE THÉ DANSANT

De 14h à 18h  
📍 Centre d'Animation de Lanton  
Org. : Comité des Fêtes

### MARDI 11 NOVEMBRE COMMÉMORATION DE L'ARMISTICE

DU 11 NOVEMBRE 1918  
12h10  
📍 Monument aux Morts, Place de l'Hôtel de Ville

### SAMEDI 22 NOVEMBRE VIENS AVEC TA MOUSTACHE

Matin  
📍 Place de l'Hôtel de Ville  
Org. : Ville de Lanton  
Dans le cadre de Novembre bleu