

Modification n°2 du PLU
DOSSIER APPROUVE



>> Pièce 2.3 : Secteur Taussat/ Cassy

5.000ème

> Novembre 2023

créham

- Limite de zone
- Emplacement réservé (au titre du L.151-41 du Code de l'Urbanisme)
- Espace Boisé Classé (au titre du L.113-1 du Code de l'Urbanisme)
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global
- Patrimoine architectural et paysager (au titre du L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Limite d'implantation en façade littorale
- Secteurs concernés par le Plan de Prévention des Risques de Submersion Marine
- Dispositions abrogées par décision juridictionnelle (élaboration en cours L.153-7 du CU)

Liste des Emplacements réservés		
E1	Elargissement RD5 Hors Agglomération - 20m	CRD 60 032 m²
E2	Rotonde Jardins l'Ombrière - Dorly - RD3E10	CRD 428 m²
E2bis	Elargissement de la RD3E10 - 12 mètres de large par rapport à l'axe côté Est, 6 mètres de large par rapport à l'axe côté Ouest	CRD 76 624 m²
E3	Elargissement Route de Bouteaux - 14 mètres	Commune 5 177 m²
E4	Elargissement Route de Blagon - 14 mètres	Commune 3 074 m²
E5	Elargissement Bd Charles de Gaulle, Avenue de la République, Avenue de la Libération - 14 mètres	Commune 4 089 m²
E6	Création d'un aménagement de sécurité entre RD3 et RD3 E9 dans le Bourg de Cassy	Commune 1 683 m²
E7	Aménagement carrefour Avenue de la République et Route du Stade (future zone UH)	Commune 884 m²
E8	Aménagement carrefour Avenue de la Libération et desserte centre commercial	Commune 2 323 m²
E9	Elargissement Chemin du Pont de Titoune - 12 mètres	Commune 2 577 m²
E10	Elargissement Route du Pont des Chênes - 12 mètres	Commune 2 653 m²
E11	Elargissement Avenue de Californie - 12 mètres	Commune 522 m²
E12	Elargissement Allée du Breton - 12 mètres	Commune 354 m²
E13	Elargissement Route de Léhan - 12 mètres	Commune 1 515 m²
E14	Elargissement Route de la Sablière - 12 mètres	Commune 1 774 m²
E15	Elargissement Route de Marsalot - 12 mètres	Commune 1 812 m²
E16	Elargissement Allée de Suzette - 10 mètres	Commune 450 m²
E17	Elargissement Allée de Marsalot - 10 mètres	Commune 559 m²
E18	Création accès SOIS du Lotissement Les Bruyères à Chatot	Commune 1 946 m²
E19	SUPPRIMER	
E20	Création route de stockage sans piédonniers (chemin les escotiers)	Commune 8 293 m²
E21	Création et réhabilitation fosse écoulement des eaux pluviales le long piste cyclable	Commune 3 917 m²
E22	Création fosse écoulement avec banquettes latérales de 5.50 mètres de la Route de Marsalot à Avenue de la Libération	Commune 2 393 m²
E23	Aménagement à l'arrière du site de la Caserne des Pompiers	Commune 7 232 m²
E24	Extension du Cimetière de Lanton	Commune 4 161 m²
E25	Aménagement Port de ROBINVILLE	Commune 26 224 m²
E26	SUPPRIMER	
E27	Aménagement des terrains Ker Breton	Commune 2 116 m²
E28	Aménagement Emplacement Ancienne Gare de TAUSSAT	Commune 7 984 m²
E29	Aménagement Emplacement Ancienne Gare de LANTON	Commune 3 615 m²
E30	Aménagement liaison douce Port de Taussat	Commune 2 913 m²
E31	Aménagement Parc Public au Bois de Taussat	Commune 57 678 m²
E32	Aménagement Parc et liaison douce	Commune 27 591 m²
E33	Aménagement Parc arrière de la Mairie	Commune 9 577 m²
E34	Aménagement Parc	Commune 11 252 m²
ER 35	Réalisation de logements sociaux	Commune 2 745 m²

