

**COMPTE-RENDU N° 12 DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DU 18 DECEMBRE 2014
COMMUNE DE LANTON – 33138**

* * * * *

Date de la convocation : 12 décembre 2014

Nombre de membres en exercice : 29

Sous la présidence de Madame le Maire, Marie LARRUE

PRÉSENTS (23) : DEVOS Alain, LEFAURE Myriam, BALAN Daniel, GAY Jean-Luc, JOLY Nathalie, SUIRE Daniel, MERCIER Pascal, CAZENTRE-FILLASTRE Vanessa, DARENNE Annie, RUIZ Jacqueline, PEUCH Annie-France, GLAENTZLIN Gérard, PERRIN Bertrand, AURIENTIS Béatrice, DEJOUE Hélène, DE OLIVEIRA Ilidio, CAUVEAU Olivier, MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, OCHOA Didier, DEGUILLE Annick, BILLARD Tony.

ABSENTS (5) AYANT DONNÉ PROCURATION : AICARDI Muriel à CAZENTRE-FILLASTRE Vanessa, DELATTRE François à SUIRE Daniel, BOISSEAU Christine à BALAN Daniel, PROST Lucile à DEVOS Alain, GAUBERT Christian à OCHOA Didier,

ABSENT EXCUSÉ (1) : JACQUET Éric,

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : CAZENTRE-FILLASTRE Vanessa

SÉANCE OUVERTE À : 18 H 30

SÉANCE LEVÉE À : 20 H 50

Madame CAZENTRE-FILLASTRE Vanessa est désignée comme secrétaire de séance.

Après l'appel des membres du Conseil et le quorum étant atteint, Madame le Maire demande la possibilité de rattacher à l'ordre du jour deux délibérations : la n° 12-29 relative à « décision modificative 2014 - Budget de la Commune » et la n° 12-30 ayant pour objet « Budget de la Commune - Autorisation d'engager, de liquider et de mandater des dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts à l'exercice précédent -». Aucune objection.

De plus, Madame le Maire demande à l'assemblée de formuler des observations éventuelles sur le précédent compte-rendu. Ce dernier est adopté à l'unanimité.

L'ordre du jour portant sur 30 délibérations est rappelé aux Conseillers Municipaux qui l'adoptent à l'unanimité.

N° 12-01- Proposition d'adhésion à l'association des ports de plaisance de l'Atlantique

N° 12-02- Subventions diverses 2015

N° 12-03- Éclaircies 2015 – Hors régime forestier

N° 12-04- Coupes rases 2015 – Hors régime Forestier

N° 12-05- Gestion des éclaircies 2015 – Assistance à Maîtrise d'ouvrage – Mission de l'Office Nationale des Forêts (O.N.F) – Convention – Autorisation de signatures

N° 12-06- Gestion des coupes rases 2015 – Assistance à Maîtrise d'ouvrage – Mission de l'Office National des Forêts (O.N.F) – Convention – Autorisation de signature

N° 12-07- Travaux de dépressage 2015

N° 12-08- Décision modificative – Budget commune

N° 12-09- Vente de véhicules réformés – Formalités de publicité

N° 12-10- Actualisation de la taxe de séjour – Augmentation des tarifs

- N° 12-11- Participation communale 2015 – S.I.V.U « Office du Tourisme intercommunal Biganos – Audenge – Lanton »
- N° 12-12- Reprise d'une concession funéraire – Madame Sandrine MEAR
- N° 12-13- Reprise d'une concession funéraire – Monsieur Alain MAZOUA
- N° 12-14- SIBA – Rapport annuel 2013 sur la qualité et le prix du service de l'assainissement
- N° 12-15- SIBA – Rapport d'activités 2013
- N° 12-16- Centre Communal d'Action Sociale – Modification des représentants du C.M - Élection
- N° 12-17- Modificatif de l'appellation et de la composition des commissions municipales
- N° 12-18- Défense des intérêts de la ville – Révision simplifiée n° 06 du Plan d'Occupation des Sols – Extension de l'urbanisation de la zone des Landes de Mouchon
- N° 12-19- Approbation de la signature de l'avenant du marché d'exploitation des installations et équipements multi techniques de la ville de Lanton
- N° 12-20- Approbation de la signature du marché d'assurance statutaire du personnel de la commune de Lanton
- N° 12-21- Taxes et produits irrécouvrables – Admission en non-valeur
- N° 12-22- Dotation d'équipements des territoires ruraux 2015 – Acquisition de tableaux numériques interactifs (T.N.I)
- N° 12-23- Décision modificative 2014
- N° 12-24- Route départementale RD N° 5 – Modification de la limite d'agglomération
- N° 12-26- Modification des tarifs communaux à compter du 1^{er} janvier 2015
- N° 12-27- Organisation de l'opération CAP 33 – Cap 33 Juniors – Cap 33 Petites Vacances
- N° 12-28- Proposition d'abonnement à la solution « Web-Enchères »
- N° 12-29- Décision modificative 2014 – Budget Commune
- N° 12-30- Budget de la Commune – Année 2015 – Autorisation d'engager, de liquider et de mandater des dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts à l'exercice précédent.

OBJET : Décisions du Maire – Informations au Conseil Municipal

En application des dispositions de l'Article L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, Madame le Maire donne lecture à l'Assemblée des décisions prises dans le cadre de sa délégation donnée par le Conseil Municipal par délibérations n° 03-01 du 9 avril 2014 :

LISTE DES CONVENTIONS, CONTRATS ET MARCHÉS SIGNÉS

1.1 Marchés publics

- Marché pour le transport de personnes avec la Société Citram à 33565 Carbon blanc, signé le 1^{er} décembre 2014 pour une durée de 3 ans, pour un nombre minimum de trajet de 60 et un maximum de 280.
- Avenant n° 2 au marché 2012-274 pour l'entretien de salles de classes et dépendances de l'école élémentaire avec l'Ent. Atlantic Service à 33311 Arcachon, signé le 3 septembre 2014, pour une extension aux mercredis scolaires du 1^{er} Septembre au 31 Décembre 2014, pour un montant T.T.C de 2 881.13 €.
- Marché pour la réalisation de la lettre du Maire avec M. Sébastien CHERON à 33138 Lanton, signé le 20 novembre 2014 pour une durée d'un an à compter du 1^{er} janvier 2015, pour un montant maxi T.T.C de 5 738.04 €.

1.4 Autres types de contrats

- Convention de formation de service avec l'Association Française des Premiers Secours délégation de la Gironde (AFPS33) à 33120 Arcachon, pour une formation initiale sauveteur secouriste du travail, signée le 23 octobre 2014 pour un montant total T.T.C de 4 400.00 € (5 sessions de 10 stagiaires).
- Contrat de prêt à usage ou commodat du logement 1 avenue Mozart à 33138 Lanton, pour la durée de l'année scolaire du 1^{er} septembre 2014 au 15 mai 2015, à titre gratuit, signé le 13 novembre 2014 avec Mme Rachel JEE, Assistante d'Anglais.

- Convention relative à la pose d'un récepteur de télé-relève sur le toit de :
 - la Salle de Quartier de Blagon
 - la salle des sports du Braou
 - la caserne des Pompiers
 - la Capitainerie
 - antenne Lotissement Les Landes de Mouchon
 - la salle de Quartier de Tausat
 avec la Sté Dolce Ô Service (filiale de la Lyonnaises des Eaux) à 92040 Paris La Défense Cedex, pour une durée de 10 ans à compter du 20 novembre 2014, signée le 20 novembre 2014.
- Convention avec la Sarl D.R.V à 75018 Paris, définissant les modalités pratiques d'évacuations du site « Le Bois de l'église » à Lanton avant le 31 décembre 2014, suite au transfert de propriété de la Sté Challenger, signé le 25 novembre 2014.
- Convention d'audit et de conseil en ingénierie fiscale avec la Sté Ctr à 92213 St Cloud Cedex, à compter du 1^{er} janvier 2015. La société sera rémunérée sur 50 % des économies réalisées suite à l'audit avec un montant maximum total T.T.C de 18 000.00 €, signée le 11 décembre 2014.
- Convention de services « Di@lège Internet » avec E.D.F à 31096 Toulouse Cédex, signée le 27 octobre 2014 pour une durée de 3 ans à compter du 1^{er} septembre 2014, pour un montant annuel T.T.C de 727.20 €.

OBJET : PROPOSITION D'ADHÉSION A L'ASSOCIATION DES PORTS DE PLAISANCE DE L'ATLANTIQUE

Rapporteur : Daniel SUIRE

N° 12 – 01 – Réf. : CB/PS

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Considérant la volonté de la commune d'adhérer à l'Association des Ports de Plaisance de l'Atlantique (APPA),

Considérant que l'objet de cette association est:

- de maintenir une concertation constante entre les Ports de Plaisance adhérents et de créer et améliorer des liens de confraternités nautiques,
- d'étudier en commun toutes questions intéressant la création, la promotion, la gestion, et l'exploitation des Ports de Plaisance,
- de représenter les membres adhérents auprès de tous les organismes ayant trait aux activités précitées et les tenir informés de ces travaux,
- d'apporter aux membres adhérents toutes informations concernant les Ports de Plaisance,
- de prendre tous contacts et toutes initiatives afin d'aboutir à une véritable représentation des Ports de Plaisance adhérents.

Les énonciations ci-dessus ne sont pas limitatives, l'Association pourra exercer toutes actions collectives utiles ou nécessaires à la bonne marche des activités de ses membres.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- décide d'adhérer à l'Association des Ports de Plaisance de l'Atlantique à compter du 1^{er} janvier 2015,
- désigne pour représenter la collectivité en qualité de :
 - délégué titulaire : Daniel SUIRE
 - délégué suppléant : Daniel BALAN
- autorise Madame le Maire à mandater le montant de cette adhésion annuellement. Celle-ci est calculée sur le nombre réel de postes d'amarrage. Pour la première année une réduction de 50 % sera appliquée sur la cotisation. (Pour 2014, le tarif net de référence est de 2.85 € par poste d'amarrage). Les crédits seront inscrits au chapitre 65 du Budget 2015 « Ports et Littoral ».
- approuve la présente à la majorité. Pour : 22 - Contre : 0 - Abstention : 6 (MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, DEGUILLÉ Annick, OCHOA Didier (+GAUBERT Christian), BILLARD Tony).

OBJET : SUBVENTIONS DIVERSES 2015

Rapporteur : Jean-Luc GAY

N° 12 – 02 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Le Conseil Municipal dans le cadre d'un soutien financier nécessaire au fonctionnement de certaines structures, décide d'attribuer par anticipation avant le vote du Budget Primitif 2015, les subventions suivantes :

Subventions à titre d'acompte pour l'année 2015 :

- Dojo Lantonnois – Karaté	3 000 €
- Arts et Musique	4 000 €
- Club Sportif Lantonnois	12 000 €
- Ring Lantonnois	500 €
- C.C.A.S	150 000 €
- Syndicat de Chasse	5 000 €
- Amicale du Personnel Municipal	2 000 €

Les crédits seront inscrits au chapitre 65 du Budget Primitif 2015.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : ÉCLAIRCIES 2015 – HORS RÉGIME FORESTIER

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 03 – Réf. : CB

Vu l'avis des Commissions de la Gestion et Valorisation de la Forêt et des Finances réunies respectivement le 14 novembre 2014 et le 9 décembre 2014,

La Commune de Lanton souhaite mettre en vente, en éclaircies, une parcelle communale non intégrée au régime forestier.

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Madame le Maire à mettre en vente, en éclaircies, des parcelles communales cadastrées : A 778 – 992 – 993 – 1299 – 1300 – 1328 – 1364 pour une superficie d'environ 17 ha 89 au lieu-dit BLAGON.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- autorise Madame le Maire à :
 - vendre les bois en éclaircies,
 - signer tous documents relatifs à la bonne exécution de ce chantier,
 - signer avec l'O.N.F la convention pour le marquage des parcelles,
 - dit que les crédits seront inscrits au B.P 2015 de la Forêt à l'article 7023,
- approuve la présente à la majorité. Pour : 22 - Contre : 0 - Abstention : 6 (MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, DEGUILLE Annick, OCHOA Didier (+GAUBERT Christian), BILLARD Tony).

OBJET : COUPES RASES 2015 – HORS RÉGIME FORESTIER

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 04 – Réf. : CB

Vu l'avis des Commissions de la Gestion et Valorisation de la Forêt et des Finances réunies respectivement le 14 novembre 2014 et le 9 décembre 2014,

La Commune de Lanton souhaite mettre en vente en coupes rases des parcelles communales non intégrées au régime forestier.

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Madame le Maire à mettre en vente, en coupes rases, des parcelles communales cadastrées :

- B8 – B9 – B52 – B53 – B54 – B778, pour une superficie d'environ 36 ha sur Blagon,
- BH87, pour une superficie d'environ 0 ha 50 a, au lieu-dit Le Roumingue.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- autorise Madame le Maire à :
 - vendre les bois en coupes rases,
 - signer tous documents relatifs à la bonne exécution de ce chantier,
 - dit que les crédits seront inscrits au B.P 2015 de la Forêt à l'article 7022
- approuve la présente à majorité. Pour : 22 - Contre : 0 - Abstention : 6 (MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, DEGUILLE Annick, OCHOA Didier (+GAUBERT Christian), BILLARD Tony).

OBJET : GESTION DES ÉCLAIRCIES 2015 – ASSISTANCE A MAÎTRISE D'OUVRAGE – MISSION DE L'OFFICE NATIONAL DES FORÊTS (O.N.F) – CONVENTION – AUTORISATION DE SIGNATURE

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 05 – Réf. : CB

Vu l'avis des Commissions de la Gestion et Valorisation de la Forêt et des Finances réunies respectivement le 14 novembre 2014 et le 9 décembre 2014,

Considérant que l'intégration dans le Régime Forestier d'une partie du patrimoine permet notamment de bénéficier d'une assistance technique et administrative,

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Madame le Maire à signer avec l'Office National des Forêts une convention dont les principes seraient les suivants :

- identification et marquage des arbres concernés,
- participation technique et administrative à la passation des marchés des ventes de bois dans les éclaircies,
- insertion dans le catalogue de l'Office National des Forêts des ventes d'éclaircies,
- fixation du prix « plancher » permettant le lancement d'une mise en concurrence auprès des acheteurs potentiels.

Cette prestation porterait pour l'année 2015 sur les 72 ha et 66 a de forêt représentés par les parcelles :

	SECTIONS	N° DE PARCELLES	SUPERFICIES
1 ^{ère} éclaircie	C30a	22.1	28 ha 74 a
	B496 a, B497 b	48.1	19 ha 89 a
4 ^{ème} éclaircie	B411 a	45.1	24 ha 03 a
		TOTAL	72 ha 66 a

En contrepartie, la rémunération de l'Office National des Forêts pour la mission susvisée, représentera un montant forfaitaire égal à 12 % du montant des ventes T.T.C. faites par la Ville de Lanton sur les lots précités.

Conformément à la proposition de programme des coupes 2015 présentée par l'O.N.F et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le programme des coupes 2015 ci-dessus défini,
- autorise Madame le Maire à :
 - vendre les bois des éclaircies conformément au cahier des clauses générales de vente édité par l'O.N.F,
 - désigner l'O.N.F. comme maître d'œuvre,
 - signer tout document afférent à cette affaire,
 - dit que les crédits seront inscrits au B.P 2015 de la Forêt à l'Article 7023,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : GESTION DES COUPES RASES 2015 – ASSISTANCE A MAÎTRISE D'OUVRAGE – MISSION DE L'OFFICE NATIONAL DES FORÊTS (O.N.F) – CONVENTION – AUTORISATION DE SIGNATURE

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 06 – Réf. : CB

Vu l'avis des Commissions de la Gestion et Valorisation de la Forêt et des Finances réunies respectivement le 14 novembre 2014 et le 9 décembre 2014,

Considérant que l'intégration dans le Régime Forestier d'une partie du patrimoine permet notamment de bénéficier d'une assistance technique et administrative des coupes rases,

Considérant la demande sur ce type de bois, il est proposé au Conseil Municipal de mettre en vente des bois et d'autoriser Madame le Maire à signer avec l'Office National des Forêts une convention dont les principes seraient les suivants :

- identification et marquage des arbres concernés,
- participation technique et administrative à la passation des marchés des ventes de bois dans les coupes rases,
- insertion dans le catalogue de l'Office National des Forêts des ventes de coupes rases,
- fixation du prix « plancher » permettant le lancement d'une mise en concurrence auprès des acheteurs potentiels.

Cette prestation porterait pour l'année 2015 sur les 47 ha et 44 a de forêt représentés par les parcelles :

SECTIONS	N° DE PARCELLES	SUPERFICIES
B496 b (partie)	48.2	22 ha 86 a
B382 b, B 496 b, B496 c	27.2	9 ha 58 a

B533 a (partie)	50.2 a	15 ha 00 a
	TOTAL	47 ha 44 a

En contrepartie, la rémunération de l'Office National des Forêts pour la mission susvisée, représentera un montant forfaitaire égal à 12 % du montant des ventes T.T.C. faites par la Ville de Lanton sur les lots précités.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le programme des coupes rases 2015 ci-dessus défini,
- autorise Madame le Maire à :
 - vendre les bois en coupes rases conformément au cahier des clauses générales de vente édité par l'O.N.F,
 - désigner l'O.N.F. comme maître d'œuvre,
 - signer tout document afférent à cette affaire,
 - dit que les crédits seront inscrits au B.P 2015 de la Forêt à l'Article 7022,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : TRAVAUX DE DÉPRESSAGE 2015

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 07 – Réf. : CB

Vu l'avis des Commissions de la Gestion et Valorisation de la Forêt et des Finances réunies respectivement le 14 novembre 2014 et le 9 décembre 2014,

En concertation avec les techniciens de l'Office National des Forêts et avec le souci de mener à bien le plus rapidement possible les travaux de dépressage, il a été proposé pour l'année 2015 le programme de travaux comme suit :

	SECTIONS	PARCELLES	SUPERFICIES
<u>Dépressage unique</u>			
	G 357 e	10.3	10 ha 60 a
		TOTAL	10 ha 60 a

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- approuve le programme 2015 ci-dessus défini,
- autorise Madame le Maire :
 - à lancer la consultation auprès des Entreprises,
 - à désigner l'O.N.F. comme maître d'œuvre,
 - à signer tout document afférent à cette affaire,
 - dit que les crédits nécessaires seront inscrits au B.P 2015 de la Forêt à l'Article 61524,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : DÉCISION MODIFICATIVE – BUDGET COMMUNE

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 08 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Suite à une erreur d'imputation de crédit sur la délibération n° 11-14 du 7 novembre 2014, il est nécessaire, sur le Budget Primitif 2014 de la Commune, de prévoir des modifications dans l'affectation des crédits prévus au B.P 2014, par les écritures ci-après :

Section de fonctionnement

Dépenses :

6227.01 – Frais d'actes et de contentieux	+ 27 000 €
6554.820 – Contribution organismes de regroupement	- 27 000 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : VENTE DE VÉHICULES RÉFORMÉS – FORMALITÉS DE PUBLICITÉ

Rapporteur : Daniel SUIRE

N° 12– 09 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Vu l'état de certains véhicules impropres à remplir leurs fonctions soit par vétusté, soit pour non-respect des normes de sécurité en vigueur,

Il est proposé de mettre en vente les véhicules ci-dessous désignés :

- Remorque « Soumat » plateau type : JX0915,
- Remorque « Sud-Ouest » plateau type : VHKVP09300000,
- Epandeur « Vicon »,
- Epandeur « Ménard Darriet » avec pompe « Ardi »,
- Tondeuse « Toro » série 650,
- Tondeuse « Bestoreen » XTE 650,
- Nettoyeur haute pression « Karcher » HDS 1195,
- Giro broyeur « Agri Master » KL 1300200772722,
- Giro broyeur « Agri Master » KL 1300200662808,
- Véhicule « Jumpy » 189NY33.

Il est demandé au Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- d'autoriser la vente de ces véhicules,
- de procéder à la vente (en l'état) après avoir effectué une publicité,
- de sortir ce matériel du registre d'inventaire,
- de rectifier en conséquence la police d'assurance des véhicules communaux,
- d'approuver la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : ACTUALISATION DE LA TAXE DE SÉJOUR – AUGMENTATION DES TARIFS

Rapporteur : Marie LARRUE - Maire

N° 12 – 10 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Par délibération n° 09-24 en date du 11 décembre 2008, la commune de Lanton avait actualisé ses tarifs d'application de la taxe de séjour pour plus de cohérence sur le territoire Cœur du Bassin (politique tarifaire similaire sur les trois communes).

Considérant que cette taxe de séjour doit être affectée à des opérations et actions en faveur du tourisme,

Considérant que le produit de la taxe est reversé à l'Office de Tourisme Intercommunal Biganos-Audenge-Lanton et donc directement affecté à des dépenses destinées à favoriser la fréquentation touristique du territoire : amélioration de l'accueil, outils de communication...

Considérant que le produit de la taxe de séjour représente une source de financement essentielle pour le développement touristique du Cœur du Bassin,

Considérant qu'augmenter son rendement permettrait le financement de nouvelles actions (améliorer l'accès à l'information grâce aux outils numériques, développer l'offre du territoire, renforcer les actions de promotion...).

Considérant que l'étude sur la tarification de la taxe de séjour à l'échelle du Bassin d'Arcachon fait ressortir des marges de progression possibles pour les communes de Biganos, Audenge et Lanton.

Il est donc proposé de procéder à une actualisation des tarifs « taxe de séjour », à compter du 1^{er} janvier 2015 :

CATEGORIE	TARIFS MINI BASSIN	TARIFS MAXI BASSIN	TARIFS ACTUELS	TARIFS RÉAJUSTÉS
Hôtel****, meublés hors classe (soit 4 ou 5 étoiles) ou tous autres établissements de catégorie équivalente	0.65	1.32	0.65	0.75
Hôtel***, meublés de 1 ^{ère} catégorie (soit 3 étoiles) ou tous autres établissements de catégorie équivalente	0.65	1.10	0.65	0.75
Hôtel**, meublés de 2 ^{ème} catégorie (soit 2 étoiles) ou tous autres établissements de catégorie équivalente	0.40	0.90	0.55	0.65
Hôtel*, meublés de 3 ^{ème} catégorie (soit 1 étoile), village de vacances ou tous autres établissements de même catégorie	0.26	0.66	0.55	0.60
Hôtel sans *, meublés de 4 ^{ème} catégorie (non classés), parcs résidentiels ou tous autres établissements de même catégorie	0.26	0.55	0.40	0.55
Terrains de campings/caravanage *** ou plus	0.30	0.60	0.45	0.55
Terrains de campings/caravanage ** ou moins, ports de plaisance	0.20	0.20	-	0.20
Chambres d'Hôtes	0.50	0.90	0.50	0.60

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : PARTICIPATION COMMUNALE 2015 – S.I.V.U. « OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL BIGANOS – AUDENGE – LANTON »

Rapporteur : Jean-Luc GAY

N° 12 – 11 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Vu l'arrêté préfectoral de création du S.I.V.U « Office de Tourisme AUDENGE - LANTON - BIGANOS » en date du 11 décembre 2003,

Conformément à l'Article 28 des statuts dudit S.I.V.U annexés à l'arrêté précité,

La subvention accordée en 2014 au S.I.V.U « Office de Tourisme » s'élevait à 58 100 €.

Considérant la demande de l'Office du Tourisme en date du 17 octobre 2014 sollicitant le montant de la participation au S.I.V.U pour l'année 2015 à l'identique de l'année précédente soit 58 100 €,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- décide, pour l'exercice 2015, de fixer la participation au S.I.V.U « Office de Tourisme AUDENGE - LANTON - BIGANOS » à 58 100 €,
- indique que la somme sera inscrite au Budget Primitif communal 2015, à l'Article 6554 « contributions aux organismes de regroupement », ligne S.I.V.U « Office de Tourisme AUDENGE - LANTON - BIGANOS »,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : REPRISE D'UNE CONCESSION FUNÉRAIRE – MADAME Sandrine MEAR

Rapporteur : Myriam LEFAURE

N° 12 – 12 – Réf. : ED

Madame Sandrine MEAR est titulaire d'une concession trentenaire dans le cimetière communal, acquise le 27 février 2012, au prix de 604 euros. Elle a quitté la commune pour aller vivre en Charente Maritime. C'est la raison pour laquelle elle souhaite rétrocéder à la Commune sa concession, vierge de tout corps, monuments ou ornements funéraires.

Conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, la Commune peut reprendre les concessions vacantes, au terme d'une délibération du Conseil Municipal.

Vu l'avis des Commissions des Finances et de l'Administration Générale réunies respectivement le
9 décembre 2014 et le 12 décembre 2014,

Vu la demande formulée par Madame Sandrine MEAR en date du 24 octobre 2014,

Vu le règlement du cimetière en date du 13 août 2008 et notamment son article 17,

Considérant que la concession est libre de tout corps, monuments ou ornements funéraires,

Considérant que l'opération n'a aucun but spéculatif ou lucratif,

Considérant que la motivation est reconnue sincère et fondée,

Après avoir pris connaissance du projet et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame le Maire à :
 - procéder à la reprise de la concession trentenaire n° 409 d'une surface de 5.40 m²,
 - indemniser le concessionnaire au 2/3 du prix d'achat, hors droits d'enregistrement, le 1/3 non remboursé étant la recette versée au Centre Communal d'Actions Sociales. Le remboursement pour Madame Sandrine MEAR, s'élève donc à 402.67 € (quatre cent deux euros et soixante-sept centimes).
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : REPRISE D'UNE CONCESSION FUNÉRAIRE – M. Alain MAZOUA**Rapporteur : Myriam LEFAURE****N° 12 – 13 – Réf. : ED**

Monsieur Alain MAZOUA est titulaire d'une concession perpétuelle dans le cimetière communal, acquise le 08 janvier 1979. Il n'a plus l'utilité de cette concession, c'est la raison pour laquelle il souhaite rétrocéder à la Commune, à titre gracieux, sa concession, vierge de tout corps, monuments ou ornements funéraires.

Conformément au Code Général des Collectivités Territoriales, la Commune peut reprendre les concessions vacantes, au terme d'une délibération du Conseil Municipal.

Vu l'avis des Commissions des Finances et de l'Administration Générale réunies respectivement le
9 décembre 2014 et le 12 décembre 2014,

Vu la demande formulée par Monsieur Alain MAZOUA en date du 14 novembre 2014,

Vu le règlement du cimetière en date du 13 août 2008 et notamment son article 17,

Considérant que la concession est libre de tout corps, monuments ou ornements funéraires,

Considérant que l'opération n'a aucun but spéculatif ou lucratif,

Considérant que la motivation est reconnue sincère et fondée,

Après avoir pris connaissance du projet et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame le Maire à procéder, à titre gracieux, à la reprise de la concession trentenaire
n° 319 d'une surface de 4.50 m²,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : SIBA – RAPPORT ANNUEL 2013 SUR LA QUALITÉ ET LE PRIX DU SERVICE DE L'ASSAINISSEMENT**Rapporteur : Marie LARRUE - Maire****N° 12 – 14 – Réf. : CB**Information

En application du décret 95-635 du 6 mai 1995 et conformément à l'article L 2224-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Président du Syndicat Intercommunal du Bassin d'Arcachon (S.I.B.A) nous a transmis le rapport 2013 sur la qualité et le prix du service public de l'assainissement, qui doit être présenté aux Conseils Municipaux adhérents au Syndicat Intercommunal, au plus tard dans les 12 mois suivant la clôture dudit exercice.

Ce volumineux document transmis par le Président du S.I.B.A présentant un rapport technique et un rapport financier est consultable au Secrétariat Général.

Sur quoi, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres votants présents ou représentés prend bonne note de cette information. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : SIBA – RAPPORT D'ACTIVITÉS 2013**Rapporteur : Marie LARRUE - Maire****N° 12 – 15 – Réf. : CB**

Information

En application des dispositions de la loi du 12 juillet 1999, relative au renforcement et à la simplification de la coopération intercommunale, nous avons été destinataires récemment du rapport annuel retraçant l'activité du Syndicat Intercommunal du Bassin d'Arcachon pour l'année 2013.

Ce document volumineux retrace l'activité du Syndicat au cours de l'exercice 2013, pour les compétences qui lui ont été transférées autres que l'assainissement des eaux usées, et qui sont l'Hygiène et la Santé Publique, les Travaux Maritimes, le Tourisme et la Gestion Environnementale du Bassin d'Arcachon (politique littorale).

Il a été établi en application des dispositions règlementaires susmentionnées, et vient compléter le rapport annuel sur la qualité et le prix du service de l'assainissement – exercice 2013.

Conformément aux termes de cette loi, nous sommes tenus de vous le communiquer, et le laissons à votre disposition au Secrétariat Général pour consultation.

Sur quoi, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres votants présents ou représentés prend bonne note de cette information. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE – MODIFICATION DES REPRÉSENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL - ÉLECTION

Rapporteur : Marie LARRUE - Maire

N° 12 – 16 – Réf. : PS

Considérant les courriers de Jacqueline RUIZ et d'Alain DEVOS, en date du 30 octobre 2014 adressés à Madame la Présidente du C.C.A.S, relatifs à leur démission du Conseil d'Administration du C.C.A.S.

Vu la délibération n° 03-04 du 8 avril 2014 relative à la composition et à l'élection des représentants du Conseil Municipal au Conseil d'Administration du C.C.A.S,

Vu la délibération n° 11-19 du 7 novembre 2014 relative à la modification de la composition des représentants du Conseil Municipal au Conseil d'Administration du C.C.A.S, suite à deux démissions de deux membres,

Considérant l'Article R123-9 du Code de l'Action Sociale et des Familles, qui stipule que « le ou les sièges laissés vacants par un ou des Conseillers Municipaux, pour quelque cause que ce soit, sont pourvus dans l'ordre de la liste à laquelle appartiennent le ou les intéressés »,

Considérant qu'en date du 8 avril 2014, le Conseil Municipal a décidé, à l'unanimité, de procéder à l'élection des cinq membres appelés à siéger au C.C.A.S., au vu d'une liste unique comprenant exclusivement le nombre requis, pour cette élection.

Considérant donc qu'il n'y a pas de candidats de liste suivants, susceptibles de pourvoir les postes vacants et que la Collectivité se retrouve en conséquence dans le cas de figure mentionné au 3^{ème} alinéa de l'Article R123-9 du Code de l'Action Sociale et des Familles ,

Au vu de tous ces éléments, il est donc nécessaire d'organiser une nouvelle élection au C.C.A.S, conforme aux dispositions en vigueur.

Vu les articles L.123-4 à L.123-9 et R.123-7 R.123-15 du Code de l'Action Sociale et des Familles,

Considérant les articles susvisés précisant les dispositions afférentes à la composition du Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale (C.C.A.S).

Considérant que le Conseil d'Administration doit être présidé par le Maire et comporter en nombre égal, au maximum huit membres élus en son sein par le Conseil Municipal et huit membres nommés par le Maire parmi les personnes non membres du Conseil Municipal.

Au nombre des membres nommés doivent figurer un représentant des associations qui œuvrent dans le domaine de l'insertion et de la lutte contre les exclusions, un représentant des associations familiales désigné sur proposition de l'union départementale des associations familiales, un représentant des associations de retraités et de personnes âgées du département et un représentant des associations de personnes handicapées du département.

Le nombre de membres du Conseil d'Administration doit être fixé par délibération. Le Conseil Municipal décide donc de fixer à 5 le nombre de membres composant le Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale.

Considérant qu'il convient de procéder à l'élection des représentants du Conseil Municipal au Conseil d'Administration du C.C.A.S,

Considérant que ce vote à lieu à bulletins secrets, au scrutin proportionnel de listes au plus fort reste, sans panachage, ni vote préférentiel,

Considérant qu'il est souhaitable de présenter, d'une part, deux listes pour respecter le principe de la représentation à la proportionnelle et, d'autre part, d'inscrire plus de noms qu'il n'y a de sièges à pourvoir pour pallier tout départ d'un membre élu,

Considérant que la liste (A) et la liste (B) ont indiqué le nom des personnes susceptibles d'être élus membres du Conseil d'Administration du C.C.A.S,

Listes des candidats	<u>Liste A</u> : AGIR REUSSIR ENSEMBLE Nathalie JOLY – Christine BOISSEAU – Vanessa CAZENTRE-FILLASTRE – Pascal MERCIER – Annie DARENNE <u>Liste B</u> : LANTON AVEC PASSION Josèphe MERCIER
Nombre de votants	23 (+ 5 procurations)
Nombre de bulletins	28
Bulletins blancs	0
Bulletins nuls	0
Suffrages valablement exprimés	28
Répartition des sièges	<u>Liste A</u> : 22 voix <u>Liste B</u> : 6 voix

Sont donc élus pour siéger au Conseil d'Administration du C.C.A.S. :

- Nathalie JOLY
- Christine BOISSEAU
- Vanessa CAZENTRE-FILLASTRE
- Pascal MERCIER
- Josèphe MERCIER

Le Conseil Municipal décide :

- d'annuler la délibération n° 11-19 du 7 novembre 2014.
- d'adopter la présente à l'unanimité. Liste A : 22 voix - Liste B : 6 voix - Abstentions : 0.

OBJET : MODIFICATIF N° 03 DE L'APPELLATION ET DE LA COMPOSITION DES COMMISSIONS MUNICIPALES

Rapporteur : Mme Marie LARRUE - Maire

N° 12 – 17 – Réf. : PS

Vu le procès-verbal de l'élection du Maire et des Adjointes en date du 29 mars 2014 par lequel la commune a décidé de fixer à huit le nombre d'adjoints au maire,

Vu la délibération n° 03-02 en date du 8 avril 2014 par laquelle le Conseil Municipal a décidé de créer 14 commissions et de confier des délégations supplémentaires à cinq Conseillers Municipaux.

Vu la délibération n° 05-09 en date du 27 mai 2014 relative à la modification et à la composition des commissions municipales,

Vu les démissions de Mesdames Muriel AICARDI et Jacqueline RUIZ, en tant qu'Adjointes, et de Monsieur Éric JACQUET, en tant que Conseiller Délégué, tout en restant tous trois Conseillers Municipaux,

Vu la délibération n° 11-01 en date du 7 novembre 2014 relative à des vacances de postes et à des modifications de délégation suite à ces démissions, par laquelle le Conseil Municipal a élu :

- Pascal MERCIER, au poste de 7^{ème} adjoint,
- Vanessa CAZENTRE-FILLASTRE, au poste de 8^{ème} adjointe,
- Gérard GLAENTZLIN Conseiller Délégué en charge de la « Prévention des risques – Environnement et Développement Durable »,

Vu l'avis de la Commission « Administration Générale » réunie le 12 décembre 2014,

Conformément à l'Article L. 2121-22 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T), le Conseil Municipal est compétent pour créer des commissions, qui peuvent revêtir un caractère permanent (pour la durée du mandat) ou qui peuvent être créées, au cours de chaque séance, pour étudier les questions soumises au Conseil Municipal soit par l'Administration, soit à l'initiative de ses Membres.

Pour ces commissions qui ne revêtent pas un caractère permanent, le Conseil Municipal peut en modifier le nombre, leur mission ou prononcer leur suppression.

Le Conseil Municipal fixe librement le nombre des commissions, le nombre de conseillers municipaux qui les composent, ainsi que la durée de leurs mandats au sein des commissions.

Ces commissions sont privées de tout pouvoir décisionnel. Elles ne peuvent ni délibérer ni décider en lieu et place du Conseil Municipal, même si le point de vue qu'elles expriment emporte l'adhésion d'une large majorité de ses membres.

Elles peuvent être constituées pour certaines, de façon permanente. Elles sont de droit présidées par le Maire. Ces commissions doivent être convoquées dans les 8 jours qui suivent leur nomination, ou à plus bref délai sur la demande de la majorité des membres qui les composent. Dans cette première réunion, chaque commission désignera son vice-président qui pourra la convoquer et présider les réunions en cas d'absence ou d'empêchement du Maire.

La présente a pour objet de modifier la composition et l'appellation des commissions dites permanentes et de définir le mode d'élection des membres et leur nombre. En effet, dans les communes de 1000 habitants et plus, la composition des commissions est déterminée selon la représentation proportionnelle « pour permettre l'expression pluraliste des élus au sein de l'assemblée délibérante » (art. L. 2121-22 al.3 du C.G.C.T).

Madame le Maire indique qu'un membre de la liste d'opposition municipale sera affecté à chaque commission. De plus au vu de l'Article L. 2121-21 du C.G.C.T le Conseil Municipal peut décider, à l'unanimité, de ne pas procéder au scrutin secret, aux nominations ou aux représentations, sauf disposition législative ou réglementaire prévoyant expressément ce mode de scrutin. Il est donc proposé à l'Assemblée de procéder à un vote à main levée. Cette proposition est acceptée à l'unanimité des membres présents.

Après en avoir débattu, 14 Commissions sont retenues. Conformément au tableau ci-joint, il est proposé au Conseil Municipal :

- de modifier la composition et l'appellation des commissions municipales permanentes, comme indiqué ci-dessous :
 - * Finances – Comptabilité – Intercommunalité – Marchés Publics
 - * Administration Générale – Ressources Humaines – Jumelage – Sécurité Publique
 - * Urbanisme – Patrimoine – Bâtiments publics - Éclairage
 - * Prévention des risques – Environnement et Développement Durable
 - * Animation – Sports – Culture et Vie Associative
 - * Solidarité – Santé
 - * Ports – Plages – Aménagement du Littoral
 - * Petite Enfance – Vie Scolaire – Restauration
 - * Vie extra-scolaire – Jeunesse – Démarche Qualité – Communication
 - * Projet et Développement des Infrastructures
 - * Entretien – Maintenance communale – Voirie
 - * Gestion et Valorisation de la Forêt
 - * Handicap et Accessibilité des personnes handicapées
 - * Conformité des Travaux Externes
- de rectifier le champ des délégations donné à certains élus,
 - d'approuver à l'unanimité la présente. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

COMMISSIONS	PRÉSIDENTE	ADJOINTS	CONSEILLERS DÉLÉGUÉS	CONSEILLERS MUNICIPAUX MEMBRES	Extra-Municipaux
1 Finances Comptabilité Intercommunalité Marchés Publics	Marie LARRUE	Alain DEVOS		Vanessa CAZENTRE-FILLASTRE Hélène DEJOUE Annie DARENNE Daniel SUIRE Daniel BALAN François DELATTRE Opposition : Didier OCHOA	Stéphane DEJOUE Danièle DELATTRE Nathalie PEYRAC Viviane RUFFINO
2 Administration Générale Ressources Humaines Jumelage Sécurité Publique	Marie LARRUE	Myriam LEFAURE		Nathalie JOLY Pascal MERCIER Annie DARENNE Gérard GLAENTZLIN Daniel SUIRE Vanessa CAZENTRE-FILLASTRE Jacqueline RUIZ Opposition : Céline SEMELLE	Jean-Pierre LARRUE Jean-Bernard PEUCH Daniel SAMBLANZIC Annie LE CLOITRE Hélène MOTION Michel MIZAC
3 Urbanisme Patrimoine Bâtiments Publics Éclairage	Marie LARRUE	Daniel BALAN		Illidio DE OLIVEIRA Bertrand PERRIN Opposition : Christian GAUBERT	Dominique AUGÉ Michel CASTAGNET Jean-Louis DARENNE
4 Prévention des Risques Environnement et Développement Durable	Marie LARRUE		Gérard GLAENTZLIN	Béatrice AURIENTIS Lucile PROST Daniel BALAN Daniel SUIRE Pascal MERCIER Opposition : Tony BILLARD	Richard METIFEUX

5 Animation Sports Culture et Vie Associative	Marie LARRUE	Jean-Luc GAY		Pascal MERCIER Gérard GLAENTZLIN Annie-France PEUCH Jacqueline RUIZ Lucile PROST Olivier CAUVEAU Christine BOISSEAU Illidio DE OLIVEIRA Opposition : Josèphe MERCIER	Christian CAMY Bertrand COUDER Nathalie GILBERT Jean-Pierre LARRUE Mathieu LEYNAERT
6 Solidarité Santé	Marie LARRUE	Nathalie JOLY		Christine BOISSEAU Alain DEVOS Béatrice AURIENTIS Annie DARENNE Vanessa CAZENTRE- FILLASTRE Jacqueline RUIZ Pascal MERCIER Lucile PROST Opposition : Josèphe MERCIER	Mylène CLERQUIN Stéphanie DE OLIVEIRA Hélène GRAND Michèle MONZAT Christiane PELISSOU Patrick TELLIER Laure RUFFINO
7 Ports Plages Aménagement du Littoral	Marie LARRUE	Daniel SUIRE		Jean-Luc GAY Daniel BALAN Olivier CAUVEAU Opposition : Christian GAUBERT	Alain BOISSEAU Francis CLAEYS Jean-Michel CHARLES Claude FABRE Michel HURTADO Christian LACOSTE Michel MAURIN Didier MONCHAVA Bernard TOURNEMOULY
8 Petite Enfance Vie Scolaire Restauration	Marie LARRUE	Vanessa CAZENTRE- FILLASTRE		Pascal MERCIER Jacqueline RUIZ Nathalie JOLY Annie-France PEUCH Hélène DEJOUE Béatrice AURIENTIS Olivier CAUVEAU Jean-Luc GAY Opposition : Annick DEGUILLE	Agnès DOMISE Annie LE CLOITRE Nathalie PEYRAC Hélène VIOLES Hélène MOTION Claude FABRE
9 Vie extra-scolaire Jeunesse Démarche Qualité Communication	Marie LARRUE	Pascal MERCIER		Nathalie JOLY Vanessa CAZENTRE- FILLASTRE Jacqueline RUIZ Jean-Luc GAY Annie-France PEUCH Hélène DEJOUE Béatrice AURIENTIS Olivier CAUVEAU Gérard GLAENTZLIN Myriam LEFAURE Opposition : Annick DEGUILLE	Agnès DOMIS Claude FABRE Annie LE CLOITRE Hélène MOTION Nathalie PEYRAC Hélène VIOLES Jean-Pierre ROLLAND Gérard CLERQUIN François DOM Michèle MONZAT
10 Projet et Développement des Infrastructures	Marie LARRUE		Bertrand PERRIN	Jean-Luc GAY Daniel BALAN Daniel SUIRE Opposition : Didier OCHOA	
11 Entretien Maintenance Communale Voirie	Marie LARRUE	Daniel SUIRE		Illidio DE OLIVEIRA François DELATTRE Annie DARENNE Christine BOISSEAU Opposition : Tony BILLARD	Michel BALAN Michel GEOFFROY Jean-Pierre LARRUE Michel MORIN
12 Gestion et Valorisation de la Forêt	Marie LARRUE		François DELATTRE	Daniel SUIRE Jean-Luc GAY Gérard GLAENTZLIN Opposition : Tony BILLARD	Jean-Michel BOS Didier MONCHAUX Christian BARINOIL

13 Handicap et Accessibilité des personnes handicapées	Marie LARRUE		Christine BOISSEAU	Nathalie JOLY Annie DARENNE Opposition : Annick DEGUILLE	Stéphanie DE OLIVEIRA Michaël CARON Michèle MONZAT Christelle TANGUY
14 Conformité des Travaux Externes	Marie LARRUE		Ilidio DE OLIVEIRA	Bertrand PERRIN Daniel SUIRE Opposition : Céline SEMELLE	Michel GEOFFROY

OBJET : DÉFENSE DES INTÉRÊTS DE LA VILLE – RÉVISION SIMPLIFIÉE N° 06 DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS – EXTENSION DE L'URBANISATION DE LA ZONE DES LANDES DE MOUCHON

Rapporteur : Marie LARRUE - Maire

N° 12 – 18 – Réf. : PS

Vu l'avis de la Commission « Administration Générale » réunie le 12 décembre 2014,

Vu la délibération n° 10-07 en date du 22 septembre 2014 portant sur le même objet,

Considérant que M. Alain DEVOS était le rapporteur de ladite délibération et a participé au vote.

Considérant qu'il peut être considéré, en tant que trésorier adjoint de l'association « Les Riverains du golf de Mouchon », comme personne intéressée à l'affaire.

Considérant que la Sous-préfecture a demandé de procéder au retrait de la délibération n° 10-07 en date du 22 septembre 2014 pour les raisons ci-dessus citées, il est proposé au Conseil Municipal :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2121-29,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-26,

Considérant que par requête enregistrée le 9 avril 2013 sous le n° 1301241 par le Tribunal Administratif de BORDEAUX, l'Association « Les Riverains du golf de Mouchon » a déposé un recours devant ce Tribunal, visant l'annulation de la délibération du Conseil Municipal n° 01-05 du 13 février 2013, relative à la révision simplifiée n° 06 du Plan d'Occupation des Sols, extension de l'urbanisation de la zone des Landes de Mouchon,

Considérant que par une seconde requête enregistrée le 9 avril 2013, sous le numéro 1301240 par le Tribunal administratif de BORDEAUX, M. et Mme Jean-Pierre LARRUE ont déposé un recours devant ce Tribunal, visant également l'annulation de ladite délibération n° 01-05 en date du 13 février 2013 ;

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Madame Myriam LEFAURE, Adjointe déléguée aux affaires de l'Administration Générale, à représenter la Commune, dans ces deux instances.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame Myriam LEFAURE, Adjointe au Maire, à représenter la Commune dans les instances pendantes devant le Tribunal Administratif de BORDEAUX, enregistrées sous les numéros 1301241 et 1301240
- désigne Maître Cyril CAZCARRA, Avocat au Barreau de BORDEAUX, sis 168-170, rue Fondaudège à 33000 BORDEAUX, pour représenter la Commune dans cette instance

- approuve la présente à la majorité. Pour : 19 - Contre : 0 - Abstention : 6 (MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, DEGUILLE Annick, OCHOA Didier (+GAUBERT Christian), BILLARD Tony) - N'ont pas pris part au vote : 3 (LARRUE Marie - DEVOS Alain – Jean-Luc GAY).

Marie LARRUE

APPROBATION DE LA SIGNATURE DE L'AVENANT DU MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS ET ÉQUIPEMENT MULTI TECHNIQUES DE LA VILLE DE LANTON

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 19 – Réf. : BS

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Le marché initial n° 2012-322 a été lancé le 24 septembre 2012 avec une publication au Journal Officiel de l'Union Européenne, au Bulletin Officiel des Annonces de Marchés Publics, sur notre profil acheteur (site internet de la commune) et sur la Plate-Forme Electronique de dématérialisation des marchés publics. La remise des offres a eu lieu le 6 novembre 2012 à 16 h 30. La Commission d'Appel d'Offres du 20 novembre 2012 a donné un avis favorable à la proposition de la société DALKIA France. Le marché a été notifié le 18 décembre 2012. Il se termine au 31 décembre 2019.

Pour des raisons de conformité au droit Européen, il est prévu la fin des tarifs réglementés du gaz au 1^{er} janvier 2015. Pour respecter cette obligation, la commune a choisi de demander à notre prestataire actuel d'organiser la mise en concurrence obligatoire entre les différents fournisseurs de gaz. Cette mise en concurrence permettra à la commune de bénéficier d'une tarification fixe à la molécule pendant 3 ans. A la fin de ce délai, il est prévu de remettre en concurrence via notre prestataire actuel, les fournisseurs d'énergie et ce, pour une durée ne pouvant excéder 2 ans.

La mise en concurrence des fournisseurs a été effectuée par la société DALKIA en octobre 2014. 3 sociétés ont été interrogées. Les offres ont été ouvertes et analysées par nos services (Service de la Commande Publique et l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage -AMO) et notre prestataire DALKIA. Il a été établi un rapport d'analyse des offres (joint en annexe).

Lors de sa séance du 21 novembre 2014, la Commission d'Appel d'Offres a étudié le rapport d'analyse et a décidé de retenir l'offre de de la société SVD 17 pour un prix du MWh gaz fixé à 40.03 € HT (dont un prix de molécule fixe sur 3 ans fixé à 32.29 € HT) contre 47.10 € HT actuellement. Le Procès-Verbal de la Commission d'Appel d'Offres est annexé à la présente délibération.

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur l'approbation de l'avenant n° 1 au marché 2012-322 portant sur les tarifs dérégulés du gaz.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Assurances,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu le rapport de présentation annexé,

Vu le P.V de la Commission d'Appel d'Offres annexé,

Vu les pièces du Marché,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame le Maire à signer au nom de la commune de Lanton l'avenant n° 1 au marché 2012-322 avec la société DALKIA,

- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : APPROBATION DE LA SIGNATURE DU MARCHÉ D'ASSURANCE STATUTAIRE DU PERSONNEL DE LA COMMUNE DE LANTON

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 20 – Réf. : BS

Vu l'avis de la Commission des Finances et de l'Administration Générale réunies respectivement le 9 décembre 2014 et le 12 décembre 2014,

Dans un souci d'optimisation de gestion et de rationalisation de la commande publique, la Ville de Lanton a souhaité souscrire un contrat d'assurance longue durée (4 ans), garantissant tout ou partie des risques financiers liés à la protection sociale statutaire de son personnel titulaire et non titulaire, en application des dispositions de la loi n° 84653 du 26 janvier 1984 et du décret 60-58 du 11 janvier 1960 pour les agents affiliés à la C.N.R.A.C.L

Dans le cadre du renouvellement de son marché, la commune a lancé une consultation sous la forme d'un Appel d'Offres Ouvert (articles 57 à 59 du Code des Marchés Publics) visant la passation d'un marché d'une durée de 4 ans et débutant au 1^{er} janvier 2015 et se terminant au 31 décembre 2018.

La consultation a été lancée le 03 septembre 2014 avec une publication au Journal Officiel de l'Union Européenne, au Bulletin Officiel des Annonces de Marchés Publics, sur notre profil acheteur (site internet de la commune) et sur la Plate-Forme Electronique de dématérialisation des marchés publics (MPI-AWS). La remise des offres a eu lieu le 17 octobre 2014 à 16 h 30.

Les offres ont été ouvertes et analysées par nos services (Services des Ressources Humaines et de la Commande Publique). Il a été établi un rapport d'analyse des offres (joint en annexe).

Lors de sa séance du 21 novembre 2014, la Commission d'Appel d'Offres a étudié le rapport d'analyse et a décidé de retenir l'offre de de la société GRAS SAVOYE SEGA pour un taux proposé de 6.25 %. Le Procès-Verbal de la Commission d'Appel d'Offres est annexé à la présente délibération.

En conséquence, il est demandé au Conseil Municipal de se prononcer sur l'approbation du choix de l'entreprise retenue dans le cadre du marché d'assurances statutaires du personnel de la commune de Lanton.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Assurances,

Vu le Code des Marchés Publics,

Vu le rapport de présentation annexé,

Vu le P.V de la Commission d'Appel d'Offres annexé,

Vu les pièces du Marché,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame le Maire à signer au nom de la commune de Lanton le marché correspondant ainsi que tous les actes y afférents, les avenants éventuels, les décisions de poursuivre et les éventuels marchés complémentaires,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : TAXES ET PRODUITS IRRÉCOUVRABLES – ADMISSION EN NON-VALEUR**Rapporteur : Alain DEVOS****N° 12 – 21 – Réf. : CB**

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Le Trésorier Principal et Comptable des deniers de la Commune nous a adressé une liste des taxes et produits irrécouvrés qu'il nous appartient d'admettre en non-valeur, car irrécouvrables.

Malgré nos nombreuses relances auprès des personnes concernées pour compléter l'action de Monsieur le Trésorier Principal, un certain nombre de créances demeurent inaccessibles, du fait notamment de recherches infructueuses, de la disparition de leurs auteurs ou d'insolvabilités.

Pour admettre les sommes correspondantes en non-valeur, il est donc nécessaire d'approuver l'état des taxes et produits irrécouvrables, pour un montant global de 2 064,65 € (deux mille soixante-quatre euros et soixante-cinq centimes).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- accepte d'émettre en non-valeur ces titres pour un montant de 2 064,65 €,
- dit que les crédits sont inscrits au B.P 2014 à l'Article 6541 « créances admises en non-valeur »,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : DOTATION D'ÉQUIPEMENTS DES TERRITOIRES RURAUX 2015 – ACQUISITION DE TABLEAUX NUMÉRIQUES INTERACTIFS**Rapporteur : Alain DEVOS****N° 12 – 22 – Réf. : CB**

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

La volonté communale est de permettre l'accès des élèves des écoles élémentaires aux nouvelles technologies dans l'intérêt pédagogique de l'enfant. Pour cela elle souhaite équiper les 13 classes de l'école élémentaire de la Commune de tableaux numériques interactifs (T.N.I).

Vu le plan de financement du projet,

Vu les pièces constitutives du dossier de demande de D.E.T.R.,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- 2015,
- adopte le projet de tableau numérique interactif et dit que les crédits seront inscrits au B.P
 - arrête le plan de financement comme suit :

- Dépense :
Tableaux numériques interactifs d'un montant de 78 194.34 € H.T. soit 93 833.21 € T.T.C.
- Recettes :

▪ Subvention CG	2 736.00 €
▪ D.E.T.R. (35 %)	27 368.00 €
▪ Autofinancement	<u>63 729.21 €</u>
	93 833.21 €

- autorise Madame le Maire à demander une subvention :
 - au titre de la D.E.T.R. 2015,

- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : DÉCISION MODIFICATIVE 2014 – BUDGET COMMUNE

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 23 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Il est exposé à l'Assemblée qu'il est nécessaire sur le Budget Primitif 2014 de la Commune de prévoir des modifications dans l'affectation des crédits prévus au B.P 2014, par les écritures ci-après :

Section d'investissement

Programme 11 – Bâtiments

Dépenses : 21318-11.020 – Construction – Autres bâtiments publics + 33 500 €

Recettes : 1321-11.020 – Subvention d'équipement – Etat et établissements Nationaux + 3 500 €

Programme 12 – Voirie

Dépenses : 2152-12.822 – Installation de voirie - 15 000 €

Programme 14 – Acquisition matériels et véhicules divers

Dépenses : 2188-14.020 – Autres immobilisations corporelles + 15 000 €

Programme 15 – Médiathèque/CCAS/P.I.J

Dépenses : 21318-15.321 – Construction – Autres bâtiments publics - 30 000 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : ROUTE DÉPARTEMENTALE RD N° 5 – MODIFICATION DE LA LIMITE D'AGGLOMÉRATION

Rapporteur : Myriam LEFAURE

N° 12 – 24 – Réf. : ED

Vu l'avis des Commissions de la Sécurité et de l'Administration Générale réunies respectivement le 2 décembre 2014 et le 12 décembre 2014,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Route.

Sur proposition de la Commission de sécurité, après validation du Centre Routier Départemental, un réaménagement de l'entrée d'agglomération sera réalisé sur la RD5 à BLAGON.

Le plan joint à la présente indique les modalités de ce nouveau traitement d'entrée d'agglomération au niveau de Blagon, qui conduira en particulier à déplacer le panneau d'entrée de ville et à limiter à 50 km/h.

Ainsi l'Assemblée est informée que Madame le Maire prendra un arrêté municipal prescrivant les dispositions présentées ci-dessus et sur le plan annexé.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : ROUTE DÉPARTEMENTALE RD N° 3^E10 – MODIFICATION DE LA LIMITE D'AGGLOMÉRATION

Rapporteur : Myriam LEFAURE

N° 12 – 25 – Réf. : ED

Vu l'avis des Commissions de la Sécurité et de l'Administration Générale réunies respectivement le 2 décembre 2014 et le 12 décembre 2014,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Route.

Sur proposition de la Commission de sécurité, après validation du Centre Routier Départemental, un réaménagement de l'entrée d'agglomération sera réalisé sur la RD n° 3^E10 à LANTON.

Le plan joint à la présente indique les modalités de ce nouveau traitement d'entrée d'agglomération au niveau de Blagon, qui conduira en particulier à déplacer le panneau d'entrée de ville et à limiter à 50 km/h.

Ainsi l'Assemblée est informée que Madame le Maire prendra un arrêté municipal prescrivant les dispositions présentées ci-dessus et sur le plan annexé.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : MODIFICATION DES TARIFS COMMUNAUX A COMPTER DU 01/01/2015

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 26 – Réf. : CB

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Considérant la volonté municipale de développer :

- l'offre des équipements et des services publics communaux de proximité, avec cependant un tarif très étudié qui les rend accessibles à tous,
- une solidarité active, afin que toutes les familles y compris les plus modestes puissent bénéficier d'une égalité d'accès à l'ensemble des prestations proposées.

Il est proposé, tout en gardant à l'esprit le coût que représente pour la collectivité l'organisation de ces services publics communaux, de fixer à compter du 1^{er} janvier 2015, une nouvelle tarification présentée dans le tableau récapitulatif annexé à la présente délibération.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'approuver :

- cette nouvelle tarification pour les services communaux,
- la présente à la majorité. Pour : 22 - Contre : 0 - Abstention : 6 (MERCIER Josèphe, SEMELLE Céline, DEGUILLE Annick, OCHOA Didier (+GAUBERT Christian), BILLARD Tony).

OBJET : ORGANISATION DE L'OPÉRATION CAP 33 – CAP 33 JUNIORS – CAP 33 PETITES VACANCES – ANNÉE 2015

Rapporteur : Jean-Luc GAY

N° 12 – 27 – Réf. : JG

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Il est proposé de reconduire l'ensemble des opérations « CAP 33 » pour l'année 2015.

Pour l'ensemble des opérations « CAP 33 », les programmes des animations seront réalisés par les services de la Commune, en lien avec les services du Conseil Général.

Considérant qu'il est nécessaire d'avoir trois personnes, en complément de l'agent communal déjà mobilisé sur l'organisation du programme « CAP 33 – saison 2015 », du 1^{er} juillet au 31 août 2015,

Il est proposé de recruter trois agents saisonniers diplômés ayant les qualités d'animateurs sportifs, polyvalents pour une période de deux mois.

En ce qui concerne les 14 juillet et 15 août, ces jours seront travaillés par les animateurs.

En complément de l'opération « CAP 33 », sera renouvelé « CAP 33 Juniors » pour la tranche d'âge 10/14 ans, ainsi que « CAP 33 Petites Vacances ».

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- Approuve, pour l'année 2015, le programme des activités, les tarifs et les conditions de l'opération « CAP 33 », « CAP 33 Juniors » et « CAP 33 Petites Vacances » comme définis ci-dessus,

- autorise Madame le Maire à :

- engager l'ensemble des moyens matériels, humains et financiers pour assurer le succès de cette opération,

- signer toutes les conventions de partenariat (Conseil Général, Drop de Béton...)

- déposer un dossier de demande de subvention auprès du Conseil Général,

- encaisser les recettes sur la régie « Manifestations »,

- procéder au recrutement des saisonniers,

- dit que les dépenses et les aides financières des différents partenaires seront inscrites au Budget Primitif 2015,

- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : PROPOSITION D'ABONNEMENT A LA SOLUTION « WEBENCHÈRES »

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 28 – Réf. : BS

Vu l'avis de la Commission des Finances réunie le 9 décembre 2014,

Il est rappelé au Conseil Municipal que la commune a régulièrement du matériel déclassé qu'elle met en vente soit en les proposant à la vente via le Service des Domaines soit en les mettant en vente par affichage direct en mairie.

Aujourd'hui, il existe d'autres solutions techniques permettant la vente de ces matériels. Ainsi, la mise à disposition d'une solution automatisée en mode A.S.P. (Application Service Provider) de vente aux enchères sur internet permet de répondre aux besoins de la commune tout en assurant une meilleure diffusion de l'information.

La société Gesland Développements nous propose sa solution « Webenchères.com » avec une mise à disposition d'une « vitrine personnalisée » et d'un accès au portail national.

Cette vitrine est accessible depuis notre site officiel via un lien. Sa mise en œuvre ainsi que sa personnalisation sont définies suivant notre propre charte graphique (mise en page, logo, couleurs ...). Nous avons la possibilité de valoriser nos événements et nos partenaires (actualités des services, événements divers...) à l'aide d'encarts promotionnels. Ces encarts sont visibles sur la page d'accueil de la vitrine personnalisée et dans la fiche de chaque article, offrant ainsi un nouveau moyen de communication.

Il est aussi possible pour la commune d'utiliser ce site pour trouver, à l'achat, du matériel et/ou des équipements d'occasion qui pourraient intéresser les services communaux. Ces achats seraient une source éventuelle d'économie pour la commune.

Le coût d'adhésion est de 600 € H.T /annuel. Il comprend :

- la mise en œuvre de la solution « Webenchères »,
- la prise en charge de l'hébergement des données,
- l'assistance Technique (Hotline),
- le référencement,
- l'accompagnement dans la gestion des ventes.

Le contrat est passé pour une durée d'un an à compter de sa notification. Il sera renouvelé par reconduction tacite, pour des périodes successives d'un an, sans que la durée totale de contractualisation ne puisse excéder 4 ans.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- autorise Madame le Maire :
 - à signer l'abonnement à la solution « Webenchères »,
 - à utiliser, via les services de l'Administration communale, la solution tant du côté acheteur que du côté vendeur,
 - à conduire l'ensemble des opérations nécessaires à la bonne exécution de cette délibération selon les conditions définies ci-dessus,
- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : DÉCISION MODIFICATIVE 2014 – BUDGET COMMUNE

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 29 – Réf. : CB

Il est exposé à l'Assemblée qu'il est nécessaire sur le Budget Primitif 2014 de la Commune de prévoir des modifications dans l'affectation des crédits prévus au B.P 2014, par les écritures ci-après.

En effet, la commune souhaite engager des travaux urgents sur le restaurant scolaire. Ce dernier a fait l'objet à plusieurs reprises de signalements et de mises en demeure de la part des services de l'Etat, pour vétusté et non-conformité avec la réglementation en vigueur (inspections menées en 1999, 2005, 2010 et 2013).

Désormais, il est proposé de réaliser les travaux nécessaires à sa mise en conformité. Cela s'accompagnera aussi de l'acquisition du matériel indispensable pour répondre aux règles d'hygiène sanitaire.

Section d'investissement

Programme 11 – Bâtiments

Dépenses : 21318-11.020 – Construction – Autres bâtiments publics

+ 25 000 €

Programme 12 – Voirie

Dépenses : 2152-12.822 – Installation de voirie

- 25 000 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

OBJET : BUDGET DE LA COMMUNE – ANNÉE 2015 – AUTORISATION D'ENGAGER, DE LIQUIDER ET DE MANDATER DES DÉPENSES D'INVESTISSEMENT DANS LA LIMITE DU QUART DES CRÉDITS OUVERTS A L'EXERCICE PRÉCÉDENT

Rapporteur : Alain DEVOS

N° 12 – 30 – Réf. : BS

Vu l'Article L.1612-1 du Code Général des Collectivités Territoriales autorisant la Commune à engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement avant l'adoption du Budget, et ce, dans la limite du quart des crédits ouverts au Budget de l'Exercice précédent, déduction faite des crédits afférents au remboursement de la dette et excluant les restes à réaliser.

Pour l'année 2015, le calcul est donc le suivant :

- Prévision B.P. 2014	1 047 252.39 €
- Remboursement dette (chapitre 16)	- 260 885.60 €

Soit un total de	<u>786 366.79 €</u> x ¼ = 196 591.70 €
------------------	--

(cent quatre-vingt-seize mille cinq cent quatre-vingt-onze euros et soixante-dix centimes).

Compte tenu de l'obligation de relancer une procédure, suite à la fin de la prestation du Cabinet EREA (marché de 2011 arrivé à son terme),

Compte tenu de la nécessité d'approuver un P.L.U avec le 17 mars 2017,

Vu le lancement de la consultation ce jour concernant la mission d'études pour la mise en révision du P.O.S en vue de le transformer en P.L.U,

Considérant qu'il est nécessaire d'assurer la continuité du Service Public, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- autorise Madame le Maire à engager, liquider et mandater, avant l'adoption du Budget les dépenses d'investissement suivantes :

ARTICLE	DÉSIGNATION	PRIX T.T.C. en €
202-29.820	Mission d'études pour la mise en révision du P.O.S en vue de le transformer en P.L.U	50.000 €

- approuve la présente à l'unanimité. Pour : 28 - Contre : 0 - Abstention : 0.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 H 50.